



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **481/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-07-2023 a las 18:43 horas.



## Reforma de edificio Municipal para taller de empleo, asociaciones y vivienda de servicio

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 342.561,36 EUR.

→ Importe 414.499,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 342.561,36 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 16/10/2023 a las 00:00 durante 12 Mes(es)

→ Observaciones: La fecha de inicio es estimativa y variará en función de la licitación. El plazo de duración podrá ser reducido por el licitador

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES522 Castellón/Castelló Jérica

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Estudio Seguridad y Salud.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=RWZNKdBJ9DQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RWZNKdBJ9DQ%2Bk2oCbDoslw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Jérica**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=89MszhuzOz4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Historiador Vayo, 19  
→ (12450) Jérica España  
→ ES522

## Contacto

→ Teléfono +34 964129177  
→ Fax +34 964129045  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@jerica.es](mailto:ayuntamiento@jerica.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Jérica  
→ Sitio Web <https://www.jerica.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/08/2023 a las 13:59

## Dirección Postal

→ C/ Historiador Vayo, 19  
→ (12450) Jérica España

## Dirección de Visita

→ C/ Historiador Vayo, 19  
→ (12450) Jérica España

## Contacto

→ Teléfono 964129177  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@jerica.es](mailto:ayuntamiento@jerica.es)

## Recepción de Ofertas

→ Jérica  
→ Sitio Web <https://www.jerica.es>

## Dirección Postal

→ C/ Historiador Vayo, 19  
→ (12450) Jérica España

## Dirección de Visita

→ C/ Historiador Vayo, 19  
→ (12450) Jérica España

## Contacto

→ Teléfono 964129177  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@jerica.es](mailto:ayuntamiento@jerica.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/07/2023 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Proveedor de Información adicional

→ Jérica  
→ Sitio Web <https://www.jerica.es>

## Dirección Postal

→ C/ Historiador Vayo, 19  
→ (12450) Jérica España

## Dirección de Visita

→ C/ Historiador Vayo, 19  
→ (12450) Jérica España

## Contacto

→ Teléfono 964129177  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@jerica.es](mailto:ayuntamiento@jerica.es)

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Sobre 2: Oferta de criterios valorables matemáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 31/08/2023 a las 11:00 horas
- La fecha y hora de apertura es estimativa

#### Lugar

- Despacho Secretaría-Intervención

#### Dirección Postal

- C/ Historiador Vayo, 19
- (12450) Jérica España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura Sobre 1. Declaración Responsable (Anexo II) o DEUC

- Apertura sobre administrativo
- El día 31/08/2023 a las 09:00 horas
- La fecha de apertura es estimativa

#### Lugar

- Despacho Secretaría-Intervención

#### Dirección Postal

- C/ Historiador Vayo, 19
- (12450) Jérica España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Reforma de edificio Municipal para taller de empleo, asociaciones y vivienda de servicio

→ Valor estimado del contrato 342.561,36 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 414.499,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 342.561,36 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45262690 - Remozamiento de edificios degradados.

→ 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 45454100 - Trabajos de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 16/10/2023 a las 00:00 durante 12 Mes(es)

→ Observaciones: La fecha de inicio es estimativa y variará en función de la licitación. El plazo de duración podrá ser reducido por el licitador

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

Dirección Postal

→ C/ Historiador Vayo, 19

→ (12450) Jérica España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Cláusula 14 PCAP

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 3 PCAP

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Cláusula 4 PCAP

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Clausula 4 PCAP

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1: Declaración Responsable/DEUC
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura Sobre 1. Declaración Responsable (Anexo II) o DEUC

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2: Oferta de criterios valorables matemáticamente. Anexo I
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura Sobre 2: Oferta de criterios valorables matemáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Menor Plazo Ejecución
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 20
  - Oferta Económica
    - Subtipo Criterio : Precio
    - Ponderación : 50
  - Plazo Garantía
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 10
  - Tiempo Respuesta
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 10
  - Titulación jefe Obra
    - Subtipo Criterio : Otros
    - Ponderación : 10
- Se aceptará factura electrónica
- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- Clausula 17 PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No