



**AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**  
SERVICI DE CONTRACTACIÓ

**EXPEDIENTE N°: 04101/2020/119-O**  
**SERVICIO CONTRATACIÓN**

Valoración de Ofertas en orden a contratar las Obras de ejecución del proyecto “NUEVA ZONA VERDE EN MONTEOLIVETE (PENYAGOLOSA-AMADO GRANELL)”.

A petición de la mesa de contratación, visto el pliego de cláusulas administrativas particulares, los informes y antecedentes obrantes en el expediente se emite el presente informe de valoración de los criterios cuantificables automáticamente.

1.- Consta en el acta de la mesa de contratación de fecha 6 de octubre de 2020, que tras la exclusión de la mercantil PROMOCIONES Y EDIFICACIONES ELBA URBANA S.L. por no haber subsanado en el plazo concedido al efecto, han sido admitidas 5 ofertas:

OFERTAS	LICITADORES
1	GRUPO BERTOLÍN, SAU
2	OBRAS Y SERVICIOS SERCYOVAL, SL
3	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, SA
4	SOCIEDAD AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA
5	VIVERS CENTRE VERD

2.- De conformidad con el apartado L del Anexo I del Pliego de cláusulas administrativas particulares relativo a los criterios cuantificables automáticamente los mismos se regulan de la siguiente manera:

<b>CRITERIO 1 : BAJA ECONÓMICA AL TIPO DE LICITACIÓN</b>
<b>PONDERACIÓN:</b> Hasta un máximo de 30 puntos
<b>VALORACIÓN:</b> Se valorará con el máximo de puntuación a la mayor baja ofertada, expresada en porcentaje respecto al presupuesto base de licitación.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
TÈCNIC/A SUPERIOR AG - SERV. DE CONTRACTACIO	ANA ISABEL BAUTISTA BANACLOY	09/02/2021	ACCVCA-120	79349205059529504442 761334318956784006
CAP SERVICI - SERV. DE CONTRACTACIO	CARMEN SAURI RODRIGO	09/02/2021	ACCVCA-120	4945099255777467085



Las ofertas que no presenten baja alguna –baja porcentual cero- se valorarán con 0 puntos.  
Para la puntuación del resto de las ofertas, se empleará la siguiente fórmula:  
 $PBOi = 30 \times Boi / MBO$   
Siendo:  
PBOi = Puntos por baja económica de la oferta i  
Boi = Baja de la oferta i, (expresada en tanto por cien).  
MBO = Mayor baja económica de entre todas las ofertadas, expresada en tanto por cien.  
Se podrán considerar anormalmente bajas aquellas ofertas que presenten una baja superior en 10 puntos a la media de las bajas de todas las ofertas.

**OTROS CRITERIOS AUTOMÁTICOS:**

<b>CRITERIO 2: AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA</b>
<p><b>PONDERACIÓN:</b> Hasta un máximo de 10 puntos.</p>
<p><b>VALORACIÓN:</b> Se valorará la ampliación del plazo de garantía sobre el plazo mínimo exigido en el APARTADO Y del presente Anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares, que es de UN (1) AÑO, hasta un máximo de 2 años adicionales (3 años en total), a razón de: - Ampliación plazo garantía en un (1) año adicional (2 años en total): 5 puntos. - Ampliación plazo garantía en dos (2) años adicionales (3 años en total): 10 puntos. Sólo se tendrán en cuenta la oferta de los licitadores de periodos anuales completos.</p>

<b>CRITERIO 3: MEJORA CALIDADES JUEGOS INFANTILES</b>
<p><b>PONDERACIÓN:</b> Hasta un máximo de 15 puntos.</p>
<p><b>VALORACIÓN:</b> - Mejora en la estructura del Columpio cesta: 1.- Estructura con 4 postes en acero galvanizado en caliente, con diámetro mínimo de tubos de 76,1 mm y espesor mínimo de 3,25 mm o con sección cuadrada de 95x95 mm y espesor mínimo de 3 mm y cantos redondeados con radio mínimo de 2 mm, con tornillería en galvanizada en caliente. Resto de características iguales al proyecto: <b>0 puntos</b>.  2.- Estructura con 4 postes en aluminio lacado, con sección cuadrada mínima de 95x95 mm, con refuerzos interiores de 3mm de espesor y espesor mínimo de 3 mm</p>

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
TÈCNIC/A SUPERIOR AG - SERV. DE CONTRACTACIO	ANA ISABEL BAUTISTA BANACLOY	09/02/2021	ACCVCA-120	79349205059529504442 761334318956784006
CAP SERVICI - SERV. DE CONTRACTACIO	CARMEN SAURI RODRIGO	09/02/2021	ACCVCA-120	4945099255777467085



cantos redondeados con radio mínimo de 2 mm, con tornillería en galvanizada en caliente. Resto de características iguales al proyecto: **7,5 puntos.**

3.- Estructura con 4 postes de acero inoxidable AISI 304, con diámetro mínimo de tubos de 76,1 mm y espesor mínimo de 3,25 mm o perfil con sección cuadrada de 95x95 mm y espesor mínimo de 3 mm y cantos redondeados con radio mínimo de 2 mm, con tornillería en acero inoxidable 304. Resto de características iguales al proyecto: **15 puntos.**

**CRITERIO 4: MEDIOAMBIENTAL. BANCOS APOYOS ISQUIÁTICO (referencia presupuesto 8.2 EMUB.3cag Sumistro e instalaci3n de apoyo isquiático), CON MATERIALES RECICLADOS.**

**PONDERACI3N:**  
Hasta un máximo de 5 puntos.

**VALORACI3N:**  
Se valorará la modificaci3n de la madera de pino Silvestris por lamas en materiales reciclados (madera técnica) - Cambio de material madera a madera técnica en todas las unidades: 5 puntos.  
S3lo se tendrán en cuenta la oferta de los licitadores el cambio de los 4 apoyos isquiáticos, no se otorgarán puntuaciones diferentes por cantidades inferiores a las indicadas en el proyecto.

**CRITERIO 5: MEJORA CALIDAD MATERIALES EQUIPAMIENTO: - Mejora en las unidades del proyecto (referencia presupuesto 8.2 EMUB.3cag Suministro e instalaci3n de apoyo isquiático y 8.3 EINE.1aac.x Estructura de acero galvanizado), cambiando el material de acero galvanizado a acero inoxidable AISI 304 pulido y tornillería en acero inoxidable.**

**PONDERACI3N:**  
Hasta un máximo de 10 puntos.

**VALORACI3N:**  
Se valorará la modificaci3n de las dos unidades del presupuesto con referencias: 8.2 EMUB.3cag y 8.3 EINE.1aac.x de acero galvanizado a acero inoxidable AISI 304 pulido y tornillería en acero inoxidable 10 puntos.  
No se otorgarán puntuaciones diferentes por cantidades inferiores a las indicadas en el proyecto.

Signat electr3nicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. s3rie cert
T3CNIC/A SUPERIOR AG - SERV. DE CONTRACTACI3O	ANA ISABEL BAUTISTA BANACLOY	09/02/2021	ACCVCA-120	79349205059529504442 761334318956784006
CAP SERVICI - SERV. DE CONTRACTACI3O	CARMEN SAURI RODRIGO	09/02/2021	ACCVCA-120	4945099255777467085



**CRITERIO 6: MEJORA TAMAÑO DEL ARBOLADO**

**PONDERACIÓN:**

Hasta un máximo de 5 puntos.

**VALORACIÓN:**

- Mejora en el tamaño de los 3 Prunus pisardi: con calibre entre 12 a 14 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, 0 puntos.  
Con calibre entre 14 a 16 de perímetro de tronco a 1 m del suelo, 2,5 puntos.
- Mejora en el tamaño de las 2 Bauhinia Variegata: con calibre entre 15 a 16 cm de perímetro de tronco a 1m del suelo, 0 puntos.  
Con calibre 16-18 de perímetro de tronco a 1 m del suelo, 2,5 puntos.

Para la valoración de los criterios anteriormente señalados, las personas o empresas licitadoras deberán presentar la documentación que a continuación se relaciona:

- Anexo II PCAP Modelo de Oferta
- Para la valoración de la mejora de las calidades de los juegos infantiles (Criterio 3), se presentará ficha técnica de cada uno de los juegos en el que se especifique las dimensiones, espesores y calidades de los materiales de las estructuras de cada juego.
- Para la valoración de las mejoras ambientales en los Bancos (Criterio 4), se adjuntará ficha técnica en la que se indique la composición de la madera técnica empleada y relación de unidades en las que se incluye el cambio con sus mediciones.
- Para la valoración de la mejora de calidad en los materiales de equipamiento (Criterio 5), se presentará ficha técnica en la que se indique el cambio de material junto con las unidades que se aplica la mejora y medición de estas.
- Para la valoración de la mejora tamaño del arbolado (Criterio 6), se presentará documento en el que se indique el calibre propuesto de cada especie.

Si no se presentase la información solicitada, dicho criterio no será objeto de valoración, sin que proceda requerimiento alguno de subsanación, todo ello sin perjuicio de las aclaraciones que la Mesa de Contratación estimase oportuno solicitar.

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
TÈCNIC/A SUPERIOR AG - SERV. DE CONTRACTACIO	ANA ISABEL BAUTISTA BANACLOY	09/02/2021	ACCVCA-120	79349205059529504442 761334318956784006
CAP SERVICI - SERV. DE CONTRACTACIO	CARMEN SAURI RODRIGO	09/02/2021	ACCVCA-120	4945099255777467085



**OFERTAS Y VALORACIÓN:**

OFERTAS	LICITADORES	BAJA ECON.	AMPLIA. GARANTIA	CRITERIO 1: PUNTOS BAJA ECON.	CRITERIO 2: PUNTOS AMPLIACIÓN GARANTÍA
1	GRUPO BERTOLÍN, SAU	0,86	2 AÑOS	3,97	10,00
2	OBRAS Y SERVICIOS SERCYOVAL, SL	4,61	2 AÑOS	21,28	10,00
3	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, SA	4,55	2 AÑOS	21,00	10,00
4	SOCIEDAD AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	6,50	2 AÑOS	30,00	10,00
5	VIVERS CENTRE VERD	1,22	2 AÑOS	5,63	10,00

3.- Revisada la Declaración L-2 de los licitadores se ha comprobado que no pertenecen a un mismo grupo a los efectos previstos en el artículo 149.3 LCSP.

4.- Asimismo, se ha verificado que la totalidad de ofertas admitidas, presentan un importe coherente con el modelo de proposición.

5.- Vistos los informes del Servicio de Jardinería Sostenible, de fecha 8 de enero de 2021 y de 9 de febrero de 2021, de valoración de los criterios sometidos a un juicio de valor y de valoración del resto de criterios automáticos, respectivamente, se adjunta un **“ANEXO CUADRO RESUMEN”** con la puntuación total resultante obtenida por las empresas licitadoras en los criterios de adjudicación recogidos en los apartados L y M del Anexo I del Pliego de cláusulas administrativas particulares:

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
TÈCNIC/A SUPERIOR AG - SERV. DE CONTRACTACIO	ANA ISABEL BAUTISTA BANACLOY	09/02/2021	ACCVCA-120	79349205059529504442 761334318956784006
CAP SERVICI - SERV. DE CONTRACTACIO	CARMEN SAURI RODRIGO	09/02/2021	ACCVCA-120	4945099255777467085



**AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**  
 SERVICI DE CONTRACTACIÓ

**“ANEXO CUADRO RESUMEN”:**

OFERTAS	LICITADORES	CRITERIO 1: PUNTOS BAJA ECON.	CRITERIO 2: PUNTOS AMPL. GARANTÍA	CRITERIO 3: PUNTOS MEJORA CALIDADES JUEGOS INFANTILES	CRITERIO 4: PUNTOS MEDIO AMBIENTAL	CRITERIO 5: PUNTOS MEJORA CALIDAD MATERIALES EQUIPAM.	CRITERIO 6: PUNTOS MEJORA TAMAÑO DEL ARBOLADO	PUNTOS CRITERIO DE JUICIO DE VALOR	TOTAL PUNTOS
1	GRUPO BERTOLÍN, SAU	3,97	10,00	15,00	5,00	10,00	5,00	20,08	69,05
2	OBRAS Y SERVICIOS SERCYOVAL, SL	21,28	10,00	0,00	5,00	10,00	5,00	19,29	70,57
3	PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, SA	21,00	10,00	0,00	5,00	10,00	5,00	23,83	74,83
4	SOCIEDAD AGRICULTORES DE LA VEGA DE VALENCIA	30,00	10,00	0,00	5,00	10,00	5,00	7,16	67,16
5	VIVERS CENTRE VERD	5,63	10,00	0,00	5,00	10,00	5,00	21,63	57,26

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
TÈCNIC/A SUPERIOR AG - SERV. DE CONTRACTACIO	ANA ISABEL BAUTISTA BANACLOY	09/02/2021	ACCVCA-120	79349205059529504442 761334318956784006
CAP SERVICI - SERV. DE CONTRACTACIO	CARMEN SAURI RODRIGO	09/02/2021	ACCVCA-120	4945099255777467085



**AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**  
SERVICI DE CONTRACTACIÓ

Por todo lo anterior, la empresa licitadora que obtiene mayor puntuación es **PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, SA**, y en su consecuencia, procedería proponer la adjudicación a la misma.

Id. Document: Fxce yIsK 4QUh O/50 R852 yxhx v7A=  
CÒPIA INFORMATIVA (NO VERIFICABLE EN SEU ELECTRÒNICA)

Signat electrònicament per:

Antefirma	Nom	Data	Emissor cert	Núm. sèrie cert
TÈCNIC/A SUPERIOR AG - SERV. DE CONTRACTACIO	ANA ISABEL BAUTISTA BANACLOY	09/02/2021	ACCVCA-120	79349205059529504442 761334318956784006
CAP SERVICI - SERV. DE CONTRACTACIO	CARMEN SAURI RODRIGO	09/02/2021	ACCVCA-120	4945099255777467085