



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **22700.23.001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-04-2024 a las 08:50 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Confederación Hidrográfica del Segura**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.chsegura.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mwP2Hk2Iz4k%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Fontes, 1

→ (30001) Murcia España

→ ES620

Contacto

→ **Teléfono** 968358890

→ **Fax** 968358896

→ **Correo Electrónico** contratacion@chsegura.es

Objeto del Contrato: Pliego de bases para la contratación del servicio integral de limpieza, control de plagas, control y prevención de legionelosis, lavandería, destrucción de documentación y recogida de residuos de papel, cartón, plástico y otros en diversos centros y sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. Años 2024 y 2025

→ **Descripción** Los servicios de limpieza, vigilancia y control de plagas son necesarios para mantener en un estado óptimo de limpieza y salubridad en los edificios y dependencias de la CHS de mayor uso. Así como cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018 de 5 Diciembre referente a la Destrucción de determinada documentación y cumplir con las buenas prácticas medioambientales en relación al Sistema Integrado de Calidad y Medioambiente implantado en CHS, basado en los requisitos de las normas UNE-EN ISO 9001:2015 y UNE-EN ISO 14001:2015, es necesaria la retirada y tratamiento de cartón, papel, plástico y determinada documentación. Por otro lado, el Real Decreto 865/2003, por el que se establecen los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis, obliga a establecer medidas de prevención y control de la legionelosis a los propietarios de instalaciones que utilicen agua en su funcionamiento, produzcan aerosoles y se encuentren ubicadas en el interior o exterior de edificios de uso colectivo, que puedan ser susceptibles de convertirse en focos para la propagación de la enfermedad, durante su funcionamiento, pruebas de servicio o mantenimiento.

→ **Valor estimado del contrato** 755.713,26 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 457.206,52 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 377.856,63 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ 92512100 - Servicios de destrucción de archivos.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

- LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS: Instalaciones de la CHS indicadas, según lote. Detallado en punto 22.3 del Cuadro de Características del PCAP.
- Condiciones LUGAR DE ENTREGA DE LOS TRABAJOS: Sede de la Confederación Hidrográfica del Segura O.A. Edificio de Plaza de Fontes, 1, Murcia
- Subentidad Nacional España
- Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

- Ver apartado 22.3 del CC del PCAP
- España

- La Presidencia de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. acuerda, con fecha 8/04/2024, la adjudicación del contrato de referencia a las siguientes empresas:

Lote nº 1. "Edificios de las sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., en plaza Fontes 1 y C/ Acisclo Díaz 5A (T.M. Murcia)" a la empresa "LIMCAMAR, S.L." al considerarla mejor oferta en la cantidad de 267.125,88 € (IVA incluido).

Lote nº 2. "Edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., ubicados en el Embalse de Santomera (Casa del Agua, Archivo General, Casa Almacén), T.M. Santomera (Murcia); Garaje-Taller de La Azacaya (T.M. Murcia); Embalse de la Pedrera (Casa de Administración) y oficina de Orihuela (T.M. de Orihuela, Alicante)" a la empresa "LIMCAMAR, S.L." al considerarla mejor oferta en la cantidad de 47.578,07 € (IVA incluido).

Lote nº 3. "Edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. ubicados en los embalses de Argos (T.M. de Cehegín (Murcia) y Fuensanta (T.M. Yeste (Albacete))" a la empresa "TECNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L." al considerarla mejor oferta en la cantidad de 40.323,20 € (IVA incluido).

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

- Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 3

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 3
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

- Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Edificios de las sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., en plaza Fontes 1 y C/ Acisclo Díaz 5A (T.M. Murcia).

- Descripción Servicios de limpieza de edificios, desinfección y exterminio y destrucción de archivos en los edificios de las sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., en plaza Fontes 1 y C/ Acisclo Díaz 5A (T.M. Murcia).
- Valor estimado del contrato 552.800,22 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 334.444,13 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 276.400,11 EUR.
- Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional España
- Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

- España

Adjudicado

Adjudicatario

- **LIMCAMAR, S.L.**
- NIF B30132724
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

- Avda. Tierno Galván, nº 7
- (30100) El Puntal (Murcia) España

Contacto

- Teléfono +34 968281313
- Correo Electrónico josea.pacheco@limcamar.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 220.765,19 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 267.125,88 EUR.

Condiciones de Subcontratación

- Porcentaje de Subcontratación 4.03%

Motivación

- **Motivación** En virtud de lo dispuesto en el artículo 150 de la Ley de Contratos del Sector Público, la mejor oferta es la correspondiente a la empresa que ha obtenido la mayor puntuación total (94,12 puntos), "LIMCAMAR, S.L." con arreglo a los parámetros establecidos en el apartado 17 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Las ventajas de la proposición del adjudicatario, determinantes de que haya sido seleccionada la oferta de la empresa "LIMCAMAR, S.L.", con preferencia respecto de las que han presentado los restantes licitadores cuyas ofertas han sido admitidas son haber obtenido la mayor puntuación total (94,12 puntos), con arreglo a los parámetros establecidos en el apartado 17 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

- Fecha del Acuerdo 08/04/2024
- Plazo de Formalización Del 02/05/2024 al 06/05/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 220.765,19 EUR.
- Precio de la oferta más alta 233.300,76 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 4

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., ubicados en el Embalse de Santomera (Casa del Agua, Archivo General, Casa Almacén), T.M. Santomera (Murcia); Garaje-Taller de La Azacaya (T.M. Murcia); Embalse de la Pedrera (Casa de Administración) y oficina de Orihuela (T.M. de Orihuela, Alicante)

→ **Descripción** Servicios de limpieza de edificios, desinfección y exterminio, de destrucción de archivos, desratización e higienización de instalaciones en los edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., ubicados en el Embalse de Santomera (Casa del Agua, Archivo General, Casa Almacén), T.M. Santomera (Murcia); Garaje-Taller de La Azacaya (T.M. Murcia); Embalse de la Pedrera (Casa de Administración) y oficina de Orihuela (T.M. de Orihuela, Alicante)

→ **Valor estimado del contrato** 106.158,38 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 64.225,82 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 53.079,19 EUR.

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** España

→ **Código de Subentidad Territorial** ES

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **LIMCAMAR, S.L.**

→ **NIF** B30132724

→ **El adjudicatario es una PYME** : No

→ **País Origen Producto o Servicio** : España

Dirección Física

→ Avda. Tierno Galván, nº 7

→ (30100) El Puntal (Murcia) España

Contacto

→ **Teléfono** +34 968281313

→ **Correo Electrónico** josea.pacheco@limcamar.es

Importes de Adjudicación

→ **Importe total ofertado (sin impuestos)** 39.320,72 EUR.

→ **Importe total ofertado (con impuestos)** 47.578,07 EUR.

Condiciones de Subcontratación

→ **Porcentaje de Subcontratación** 4.03%

Motivación

→ **Motivación** En virtud de lo dispuesto en el artículo 150 de la Ley de Contratos del Sector Público, la mejor oferta es la correspondiente a la empresa que ha obtenido la mayor puntuación total (96,57 puntos), "LIMCAMAR, S.L." con arreglo a los parámetros establecidos en el apartado 17 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Las ventajas de la proposición del adjudicatario, determinantes de que haya sido seleccionada la oferta de la empresa "LIMCAMAR, S.L.", con preferencia respecto de las que han presentado los restantes licitadores cuyas ofertas han sido admitidas son haber obtenido la mayor puntuación total (96,57 puntos), con arreglo a los parámetros establecidos en el apartado 17 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Fecha del Acuerdo 08/04/2024

→ Plazo de Formalización Del 02/05/2024 al 06/05/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Precio de la oferta más baja 39.320,72 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 45.667,32 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 3

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. ubicados en los embalses de Argos (T.M. de Cehegín (Murcia)) y Fuensanta (T.M. Yeste (Albacete))

→ Descripción Servicios de limpieza de edificios y desinfección y exterminio en los edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. ubicados en los embalses de Argos (T.M. de Cehegín (Murcia)) y Fuensanta (T.M. Yeste (Albacete))

→ Valor estimado del contrato 96.754,66 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.536,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.377,33 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ Técnicas y Servicios Integrales de Levante, S.L

→ NIF B30563415

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ P.I. Oeste C/ Júbilo, parcela C3

→ (30169) San Ginés, Murcia España

Contacto

→ Teléfono +34 968884240

→ Correo Electrónico licitaciones@tsilevante.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 33.324,96 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 40.323,2 EUR.

Motivación

→ **Motivación** En virtud de lo dispuesto en el artículo 150 de la Ley de Contratos del Sector Público, la mejor oferta es la correspondiente a la empresa que ha obtenido la mayor puntuación total (83,83 puntos), "TECNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L." con arreglo a los parámetros establecidos en el apartado 17 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Las ventajas de la proposición del adjudicatario, determinantes de que haya sido seleccionada la oferta de la empresa "TECNICAS Y SERVICIOS INTEGRALES DE LEVANTE, S.L.", con preferencia respecto de las que han presentado los restantes licitadores cuyas ofertas han sido admitidas son haber obtenido la mayor puntuación total (83,83 puntos), con arreglo a los parámetros establecidos en el apartado 17 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ **Fecha del Acuerdo** 08/04/2024

→ **Plazo de Formalización** Del 02/05/2024 al 06/05/2024

Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**
No

→ **Precio de la oferta más baja** 33.324,96 EUR.

→ **Precio de la oferta más alta** 46.279,95 EUR.

→ **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 2

→ **Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE)** 0

→ **Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)**

0

→ **Ofertas electrónicas recibidas** 3

Garantía Requerida Definitiva

→ **Porcentaje** 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ **Porcentaje** 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ **Sitio Web** <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38

→ (28020) Madrid España

Contacto

→ **Teléfono** +034 913491319

→ **Correo Electrónico**

tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Tramitación del Gasto** Anticipada

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→

Presentación de la oferta Electrónica

- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 3
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 08/01/2024 a las 09:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 08/01/2024 a las 10:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre nº 3. Proposición económica y resto de criterios evaluables mediante fórmula

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/01/2024 a las 12:00 horas
- Tras la apertura por la mesa, se comunicará el resultado a los licitadores.

Lugar

- telemáticamente

Dirección Postal

- MURCIA España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 09/01/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- telemáticamente

Dirección Postal

- MURCIA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 09/01/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- telemáticamente

Dirección Postal

- MURCIA España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ri6OINVxHvK9Hd5_zqvq9cg%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/11/2023

→ Fecha de publicación 28/11/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:722317-2023:TEXT:ES:HTML>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 05/12/2023

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2023/12/05/pdfs/BOE-B-2023-36650.pdf>

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 51

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Otros criterios cuantificables automáticamente distintos del precio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 51

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios de juicios de valor

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100