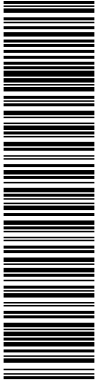


DOCUMENTO DA-Documento del expediente: 228 Perfil -Formalización	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 87NHV-NHJ6J-HTSNK Fecha de emisión: 20 de enero de 2020 a las 13:29:49 Página 1 de 6	FIRMAS	ESTADO APROBADO 20/01/2020 13:09



**Ayuntamiento de
Majadahonda
(Madrid)**

Ref. Contratación y Patrimonio/SGS/ams
Expte 68/2018
Dirección Facultativa y Coordinación
Seguridad
Obras Medio Ambiente

FORMALIZACION

SERVICIOS

1. Entidad adjudicadora.

- a) **Organismo:** Ayuntamiento de Majadahonda.
- b) **Dependencia que tramita el expediente:** Servicio de Contratación.

2. Objeto del contrato.

- a) **Tipo:** Contrato de Servicios.
- b) **Descripción:** Contrato de servicios de Dirección Facultativa y Coordinación de Seguridad y Salud en fase de Ejecución de las Obras del Servicio de Medio Ambiente, Jardines y Limpieza 2018.
- c) **CPV (Referencia de nomenclatura)** 71356200-0 “Servicios de Asistencia Técnica”
- d) **Plazo de ejecución:** La prestación del servicio tanto de Dirección Facultativa como de Coordinación de Seguridad y Salud se extenderá hasta la liquidación del contrato de la obra a la cual va asociado, y comenzará en el momento de la firma del acta de comprobación de replanteo, que marca el inicio de las obras.

El plazo de duración de las obras está definido y justificado en cada uno de los proyectos de las obras y son:

- Obras de 2ª COMPUERTA EN REDES INTERIORES: 7 meses.
- Obras de CENTRAL DE RECOGIDA NEUMÁTICA DE RESIDUOS PARA EL ÁREA DE ROZA MARTÍN Y SATÉLITES: 18 meses.
- Obras de REMODELACIÓN DEL PARQUE DELTA: 3 meses.
- Obras de REMODELACIÓN DEL PARQUE GRANJA DEL CONDE: 3 meses
- Obras de AMPLIACIÓN DEL PROYECTO DE LA ROSALEDA: 3 meses”.

Los plazos anteriores podrán verse reducidos en función de los plazos ofertados por los licitadores que resulten adjudicatarios de las obras.

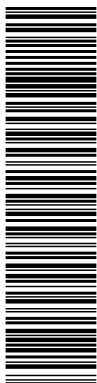
- e) **Medio de Publicación del anuncio de licitación:** Plataforma de la Contratación.
- f) **Fecha de Publicación del anuncio de licitación:** 20 de agosto de 2018.

3. Tramitación y procedimiento.

- a) **Tramitación:** Ordinaria.
- b) **Procedimiento:** Abierto.

4. Valor estimado del contrato: 183.702,43 € (IVA excluido)

5. Presupuesto base de licitación:



**Ayuntamiento de
Majadahonda
(Madrid)**

Ref. Contratación y Patrimonio/SGS/ams
Expte 68/2018
Dirección Facultativa y Coordinación
Seguridad
Obras Medio Ambiente

LOTE 1	17.886,28 €	21%	3.756,12 €	21.642,40 €
LOTE 2	61.101,06 €	21%	12.831,22 €	73.932,28 €
LOTE 3	14.381,33 €	21%	3.020,08 €	17.401,41 €
LOTE 4	10.183,52 €	21%	2.138,54 €	12.322,06 €
LOTE 5	13.331,87 €	21%	2.799,69 €	16.131,56 €
LOTE 6	9.003,90 €	21%	1.890,82 €	10.894,72 €
LOTE 8	8.701,96 €	21%	1.827,41 €	10.529,37 €
LOTE 9	5.242,57 €	21%	1.100,94 €	6.343,51 €
LOTE 10	6.626,31 €	21%	1.391,53 €	8.017,84 €

6. Formalización del contrato:

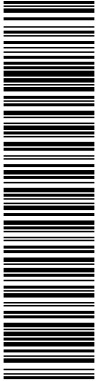
a) Fecha de adjudicación: 4 de diciembre de 2018

b) y c) Contratista y Fecha de formalización del contrato:

Nº de lote	Contratista	Fecha de formalización
LOTE 1	AGORA, INGENIERIA, SERVICIOS Y PREVENCIÓN, S.L.,	27/02/2019
LOTE 2	PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L.,	27/02/2019
LOTE 3	TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.,	22/02/2019
LOTE 4	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.,	20/02/2019
LOTE 5	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.,	20/02/2019
LOTE 6	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.,	20/02/2019
LOTE 8	PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L.	27/02/2019
LOTE 9	TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.	22/02/2019
LOTE 10	CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.,	20/02/2019

d) Importe de adjudicación:

DOCUMENTO DA-Documento del expediente: 228 Perfil -Formalización	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 87NHV-NHJ6J-HTSNK Fecha de emisión: 20 de enero de 2020 a las 13:29:49 Página 3 de 6	FIRMAS	ESTADO APROBADO 20/01/2020 13:09



**Ayuntamiento de
Majadahonda
(Madrid)**

Ref. Contratación y Patrimonio/SGS/ams
Expte 68/2018
Dirección Facultativa y Coordinación
Seguridad
Obras Medio Ambiente

- **Lote nº 1** “Dirección Facultativa en fase de ejecución de la obra de 2ª COMPUERTA EN REDES INTERIORES” a favor de la empresa **AGORA, INGENIERIA, SERVICIOS Y PREVENCIÓN, S.L.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **11.697.63€** al que corresponde por IVA la cuantía de **2.456,50€**, totalizándose la oferta en **14.154,13€** y los siguientes criterios:

- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí. Aporta declaración.
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificados.
- SUBCONTRATACION: No

- **Lote nº 2** “Servicio de Dirección Facultativa en fase de ejecución de la obra de CENTRAL DE RECOGIDA NEUMATICA DE RESÍDUOS PARA EL AREA DE ROZA MARTIN Y SATELITES” a favor de la empresa **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **35.072,01 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **7.365,12 €**, totalizándose la oferta en **42.437,13 €**.

Así mismo, oferta los siguientes criterios:

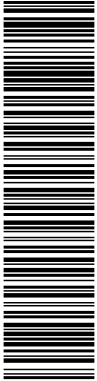
- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí.
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificados.
- SUBCONTRATACION: No

- **Lote nº 3** “Servicio de Dirección Facultativa en fase de ejecución de la obra de REMODELACION DEL PARQUE DELTA”, a favor de la empresa **TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **7.447,00 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **1.563,87 €**, totalizándose la oferta en **9.010,87€**.

Así mismo, oferta los siguientes criterios:

- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificados.

DOCUMENTO DA-Documento del expediente: 228 Perfil -Formalización	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 87NHV-NHJ6J-HTSNK Fecha de emisión: 20 de enero de 2020 a las 13:29:49 Página 4 de 6	FIRMAS	ESTADO APROBADO 20/01/2020 13:09



**Ayuntamiento de
Majadahonda
(Madrid)**

Ref. Contratación y Patrimonio/SGS/ams
Expte 68/2018
Dirección Facultativa y Coordinación
Seguridad
Obras Medio Ambiente

- SUBCONTRATACION: No
- **Lote nº 4** “Servicio de Dirección Facultativa en fase de ejecución de la obra de REMODELACIÓN DEL PARQUE GRANJA DEL CONDE”, a favor de la empresa **CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **5.472,22 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **1.149,17 €**, totalizándose la oferta en **6.621,39€**.

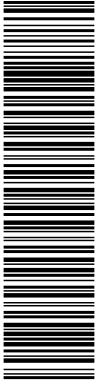
Así mismo, oferta los siguientes criterios:

- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificado.
- SUBCONTRATACION: Sí, con un 7,49 € y perfil profesional de Auxiliares administrativos.
- **Lote nº 5** “Servicio de Dirección Facultativa en fase de ejecución de la obra de AMPLIACIÓN DEL PROYECTO DE LA ROSALEDA”, a favor de la empresa **CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **6.896,65 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **1.448,30 €**, totalizándose la oferta en **8.344,95€**.

Así mismo, oferta los siguientes criterios:

- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificado.
- SUBCONTRATACION: Sí, un 5,95% y perfil profesional de Auxiliares administrativos
- **Lote nº 6** “Servicio de Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de la obra de 2ª COMPUERTA EN REDES INTERIORES”, a favor de la empresa **CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **4.723,11 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **991,85 €**, totalizándose la oferta en **5.714,96 €**.

DOCUMENTO DA-Documento del expediente: 228 Perfil -Formalización	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 87NHV-NHJ6J-HTSNK Fecha de emisión: 20 de enero de 2020 a las 13:29:49 Página 5 de 6	FIRMAS	ESTADO APROBADO 20/01/2020 13:09



**Ayuntamiento de
Majadahonda
(Madrid)**

Ref. Contratación y Patrimonio/SGS/ams
Expte 68/2018
Dirección Facultativa y Coordinación
Seguridad
Obras Medio Ambiente

Así mismo, oferta los siguientes criterios:

- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificado
- SUBCONTRATACION: Sí. Con un porcentaje de 9,99€ y perfil profesional de Auxiliares administrativos.

- **LOTE n°8** “Servicio de Coordinación de Seguridad y Salud en Fase de Ejecución de la Obra de REMODELACIÓN DEL PARQUE DELTA”, a favor de la empresa **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L.** al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **4.498,91 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **944,77€**, totalizándose la oferta en **5.443,69 €**. con los siguientes criterios:
 - PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
 - CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí
 - MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
 - CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificados.
 - SUBCONTRATACION: No

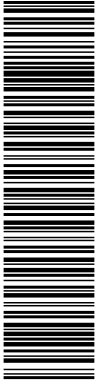
- **Lote n° 9** “Servicio de Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de la obra de REMODELACIÓN DEL PARQUE GRANJA DEL CONDE” a favor de la empresa **TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO, por un precio de **2.992,00 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **628,32 €**, totalizándose la oferta en **3.620,32 €**.

Así mismo, oferta los siguientes criterios:

- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificado.
- SUBCONTRATACION: No

- **Lote n° 10** “Servicio de Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de la obra de AMPLIACIÓN DEL PROYECTO DE LA ROSALEDA”, a favor de la empresa **CENTRO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA, S.A.**, al haber presentado la MEJOR OFERTA RELACIÓN

DOCUMENTO DA-Documento del expediente: 228 Perfil -Formalización	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 87NHV-NHJ6J-HTSNK Fecha de emisión: 20 de enero de 2020 a las 13:29:49 Página 6 de 6	FIRMAS	ESTADO APROBADO 20/01/2020 13:09



**Ayuntamiento de
Majadahonda
(Madrid)**

Ref. Contratación y Patrimonio/SGS/ams
Expte 68/2018
Dirección Facultativa y Coordinación
Seguridad
Obras Medio Ambiente

CALIDAD PRECIO, por un precio de **3.652,11 €** al que corresponde por IVA la cuantía de **766,94 €** totalizándose la oferta en **4.419,05 €**.

Así mismo, oferta los siguientes criterios:

- PRESENCIA EN OBRA DURANTE LA EJECUCIÓN: 5 visitas semanales.
- CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO: Sí
- MEMORIA DE CALIDAD: Sí. Aporta Memoria.
- CERTIFICADO DE CALIDAD: Sí. Aporta certificado.
- SUBCONTRATACION: SÍ, con un 5,52 % y perfil profesional de Auxiliares administrativos.

e) Ventajas de la oferta adjudicataria: MEJOR OFERTA RELACIÓN CALIDAD PRECIO.