



Documento de Pliegos

Número de Expediente **SIJ/51/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-01-2024 a las 13:49 horas.



Uso, utilización, explotación, mantenimiento de la edificación y gestión como bien de la Junta Vecinal de Santullán para centro social afecto al servicio público denominada "Edificio de las antiguas escuelas". El concesionario destinará el inmueble conforme a su propia naturaleza y a los usos permitidos en el planeamiento urbanístico y en la normativa que resulte de aplicación.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 36.000 EUR.

→ Importe 3.600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Autorización demanial

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 70220000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios.

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento ordinario de concesión demanial para gestión y explotación del Centro-Social como Bar.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fIjQj%2BjOuJHXOjazN1Dw9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta o Concejo Vecinal de Santullán - Castro Urdiales**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=23pagMLKYkg%3D>

Dirección Postal

→ Barrio Santullán 44

→ (39706) Santullán - Castro Urdiales España

→

Contacto

→ Teléfono 942879000

→ Fax 942879000

→

Proveedor de Pliegos

→ Junta o Concejo Vecinal de Santullán - Castro Urdiales

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/02/2024 a las 13:45

Dirección Postal

→ Barrio Santullán 44

→ (39706) Santullán - Castro Urdiales España

Recepción de Ofertas

→ Junta o Concejo Vecinal de Santullán - Castro Urdiales

Dirección Postal

→ Barrio Santullán 44

→ (39706) Santullán - Castro Urdiales España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/02/2024 a las 13:46

Proveedor de Información adicional

→ Junta o Concejo Vecinal de Santullán - Castro Urdiales

Dirección Postal

→ Barrio Santullán 44

→ (39706) Santullán - Castro Urdiales España

Objeto del Contrato: Uso, utilización, explotación, mantenimiento de la edificación y gestión como bien de la Junta Vecinal de Santullán para centro social afecto al servicio público denominada “Edificio de las antiguas escuelas”. El concesionario destinará el inmueble conforme a su propia naturaleza y a los usos permitidos en el planeamiento urbanístico y en la normativa que resulte de aplicación.

→ → Descripción del procedimiento

Puesta en valor de una edificación de titularidad local, explotación de la actividad afecta al servicio público y conservación y mantenimiento de la construcción, generando actividades que repercutan en beneficio del tejido social de la pedanía.

→ Valor estimado del contrato 36.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.600 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70220000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces no residenciales propios.

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 2.071 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 15.000 EUR.

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE