

ANEXO:

MEJORAS AL

PROYECTO

PROYECTO

ADECUACION Y MEJORAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DEL CAMPO DE FUTBOL MUNICIPAL DE AGOST

1.- INTRODUCCIÓN

De conformidad con lo establecido en el artículo 131.2 de la Ley de Contratos del Sector Público, el procedimiento de adjudicación del contrato de obra objeto del presente proyecto será el procedimiento abierto.

Con el fin de poder admitir variantes o mejoras en el procedimiento de licitación, de conformidad con lo establecido en el artículo 145.7 de la Ley de Contratos del Sector Público, para poder tener en cuenta criterios distintos al precio, se redacta el presente anejo de mejoras.

2.- OBJETO

En el presente documento se proponen una serie de mejoras que los licitadores podrán ofertar para mejorar las características de las obras a ejecutar. Entre las mejoras a ofertar, los licitadores sólo podrán elegir una o varias de las aquí propuestas, debiendo realizarse de forma íntegra cada una de ellas.

3.- MEJORA PROPUESTA

- ✓ MEJORA Nº1: 1 Ud de adecuación y mejora de los dos almacenes contiguos ubicados debajo de la escalera principal de acceso peatonal al campo de fútbol de Agust. El importe de ejecución material de esta mejora asciende a 14.000,00 €, que representa un 7,29%.



PROYECTO

ADECUACION Y MEJORAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DEL CAMPO DE FUTBOL MUNICIPAL DE AGOST

- ✓ MEJORA N°2: 1 Ud de reparación estructural de forjado existente a la entrada del cuarto de la depuradora de la piscina. El importe de ejecución material de esta mejora asciende a 4.350,00 €, que representa un 2,27%.



- ✓ MEJORA N°3: 4 Ud de suministro e instalación de foco proyector LED potencia aproximada 50 W. El importe de ejecución material de esta mejora asciende a 720,00 €, que representa un 0,38%.

4.- PLANOS

Se adjunta al final de este documento un plano informativo con la ubicación de las mejoras propuestas.

5.- PRESUPUESTO

El coste de las mejoras propuestas es el siguiente:

UD	DESCRIPCION	MEDICION	PRECIO	COSTE PEM	% s/ PEM Obra
MEJORA N°1: Adecuación y mejora de los dos almacenes contiguos ubicados debajo de la escalera principal de acceso peatonal al campo de fútbol de Agost					
UD	ADECUACIÓN Y MEJORA DE LOS DOS ALMACENES CONTIGUOS UBICADOS DEBAJO DE LA ESCALERA	1,00	14.000,00 €	14.000,00 €	7,29%

PROYECTO

ADECUACION Y MEJORAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DEL CAMPO DE FUTBOL MUNICIPAL DE AGOST

	PRINCIPAL DE ACCESO PEATONAL AL CAMPO DE FÚTBOL DE AGOST				
MEJORA Nº2: Reparación estructural de forjado existente a la entrada del cuarto de la depuradora de la piscina					
UD	REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE FORJADO EXISTENTE A LA ENTRADA DEL CUARTO DE LA DEPURADORA DE LA PISCINA	1,00	4.350,00 €	4.350,00 €	2,27%
MEJORA Nº3: Suministro e instalación de 4 focos proyectores LED potencia aproximada 50 W					
UD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCO PROYECTOR LED POTENCIA APROXIMADA 50 W	4,00	180,00 €	720,00 €	0,38%
TOTAL PEM:				19.070,00 €	9,93%

A continuación, se adjuntan las mediciones desglosadas de las mejoras, así como el plano de las mejoras propuestas.

PROYECTO

ADECUACION Y MEJORAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DEL CAMPO DE FUTBOL MUNICIPAL DE
AGOST

Mediciones desglosadas y presupuesto

Presupuesto parcial nº 1 MEJORAS AL PROYECTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	Ud	MEJORA Nº1: Ud de adecuación y mejora de los dos almacenes contiguos ubicados debajo de la escalera principal de acceso peatonal al campo de fútbol de Agust. Los trabajos consistirán en la retirada de enseres, puertas interiores y exteriores, aparatos sanitarios, instalaciones eléctricas y de saneamiento, o cualquier otro elemento, la demolición, mediante medios manuales, del pavimento existente en el interior del edificio, la demolición de alicatado de azulejo, la demolición de los tabiques interiores (separadores) así como la demolición del tabique divisorio entre espacios existentes, el extendido de una base de mortero autonivelante de cemento (incluso el tapado de la canaleta existente), colocación de nuevo pavimento cerámico porcelánico o terrazo (a elección de dirección facultativa), enfoscado de cemento y enlucido de yeso en capa fina en paramentos verticales y horizontales, instalación eléctrica superficial incluyendo 2 enchufes y 2 interruptores, un mínimo de 4 luminarias led y uno o dos sumideros conectados a la red de saneamiento existente. Incluido cualquier trabajo necesario así como medios auxiliares.			
		Total Ud	1,000	14.000,00	14.000,00
1.2	Ud	MEJORA Nº2: Ud de reparación estructural de forjado existente a la entrada del cuarto de la depuradora de la piscina, consistente en la aplicación manual de mortero de reparación a base de resina epoxi, en las viguetas afectadas, o reposición de viguetas mediante nuevas viguetas metálicas ancladas o viguetas prefabricadas de hormigón, demolición de bovedillas cerámicas existentes, reposición con nuevas bovedillas de hormigón, con capa de compresión de 5 cm con mallazo, impermeabilización mediante lámina de betún adherida al soporte y formación de pendientes en cubierta. Incluido cualquier trabajo necesario así como medios auxiliares.			
		Total Ud	1,000	4.350,00	4.350,00
1.3	Ud	MEJORA Nº3: Ud de suministro e instalación de foco proyector LED potencia aproximada 50 W en zona de cantina del campo de fútbol coincidente con los puntos de luz exteriores del edificio incluido cualquier trabajo eléctrico necesario. Se incluye la retirada de los focos exteriores existentes.			
		Total Ud	4,000	180,00	720,00
Total presupuesto parcial nº 1 MEJORAS AL PROYECTO :					19.070,00

Presupuesto de ejecución material

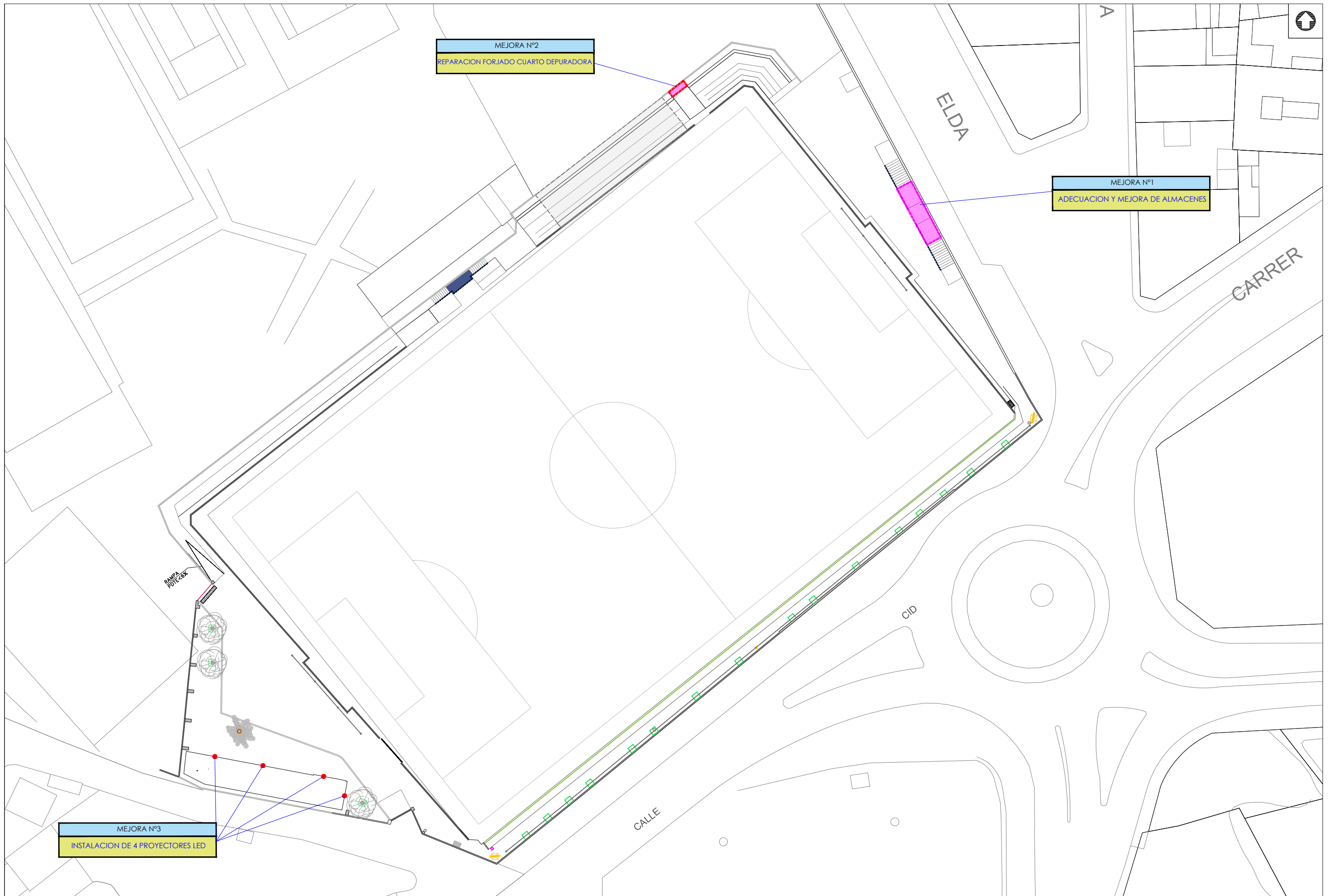
1 MEJORAS AL PROYECTO	<u>19.070,00</u>
Total	<u>19.070,00</u>




Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de DIECINUEVE MIL SETENTA EUROS.

PROYECTO

ADECUACION Y MEJORAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DEL CAMPO DE FUTBOL MUNICIPAL DE
AGOST

Plano de ubicación de las mejoras propuestas



 <p>AYUNTAMIENTO DE AGOST (ALICANTE)</p>	<p>REDACTOR:</p>  <p>FRANCISCO J. CONEJO MOTILLA INGENIERO DE CAMINOS. N.º COLEGIADO: 16.131</p> 	<p>FECHA: MAYO 2023</p>	<p>TÍTULO: EJECUCIÓN DE GRADERIO Y OTRAS MEJORAS EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE AGOST</p>	<p>ESCALA: 1/500</p>	<p>DESIGNACIÓN: MEJORAS AL PROYECTO</p>	<p>NÚMERO: 1 HOJA: 1 de 1</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------------------