



## Ajuntament de Maria de la Salut

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: 950/2022, "OBRES ESCUELA INFANTIL AGRUPADA DE 0 A 3 AÑOS MUNICIPIO MARIA DE LA SALUT"

TIPO DE CONTRATO: obras

OBJETO: construcción de una escoleta de 0 a 3 años en Maria de la Salut

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: pleno del ayuntamiento de Maria de la Salut

### ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

#### VALORACIÓN CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

**Fecha y hora de celebración:** 5 de diciembre de 2022, a las 19:15 h.

**Medio:** Licitación electrónica a través de la Plataforma del Contratación del Sector Público

#### **Asistentes:**

##### **Presidente :**

Jaume Ferriol Marti, Alcalde de Maria de la Salut

##### **Vocales :**

Margarita Grimalt Mayol, secretaria interventora del ayuntamiento de Maria de la Salut.

No asisten Jaime Oliver Bestard y Francisca Ferriol Pons

##### **Secretario:**

Miquel Vives Colombram, administrativo del ayuntamiento de Maria de la Salut

#### **Orden del día:**

- 1) Valoración documentación administrativa.
- 2) Valoración criterios evaluables mediante fórmula.
- 3) Propuesta de adjudicación.
- 4) Aprobación del acta de la presente sesión.

#### **Sesión:**

El Presidente toma la palabra e informa a los asistentes que la reunión tiene por objeto, la revisión de la documentación presentada por las empresas Amer e Hijos SA y Obra y Promociones Comas SA para la licitación que nos ocupa.

El secretario procede a la apertura del sobre único de las empresas que han presentado oferta, pudiendo los miembros de la mesa comprobar que la documentación administrativa es correcta. Por dicho motivo toman el siguiente acuerdo:

**Primero:** admitir a las dos empresas anteriormente citadas, a la licitación por haber presentado correctamente la documentación requerida conforme a pliego.

Seguidamente, el secretario procede a la lectura de las ofertas evaluables mediante fórmula.

Vemos que las empresas han presentado las siguientes ofertas:



## Ajuntament de Maria de la Salut

- Amer e Hijos SA, oferta económica de 635.238,12 eur, mas 4.125,56 eur de residuos (iva no incluido), 20 meses adicionales de garantía y una disminución del plazo de la obra de 12 semanas.
- Obras y Promociones Comas SA, oferta económica de 597.565,78 eur, mas 4.125,56 eur de residuos (iva no incluido), 20 meses adicionales de garantía y una disminución del plazo de la obra de 12 semanas.

Toma la palabra la Secretaria Interventora de la Corporación e informa a los miembros que la disposición general 12.7 del PCAP dispone que " El importe de la proposición económica no tiene que superar el presupuesto base de licitación establecido en la letra A del cuadro de características del contrato ", y el artículo 139 de la LCSP establece que " Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna...". Por lo que no es admisible su oferta económica, visto que el precio de licitación es de 631.142,56 eur, mas 4.125,56 eur de residuos (iva no incluido). Hecho que comparten los miembros de la Mesa

A continuación se procede a la asignación de la puntuación en aplicación de los criterios de adjudicación del contrato en la forma prevista en el cuadro de criterios de adjudicación y la cláusula 15 del PCAP, obteniendo los siguientes resultados en puntuación:

NÚM	LICITADORES ADMITIDOS	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA (0-10)	PUNTUACIÓN PLAZO DE EJECUCION (0-60)	PUNTUACIÓN GARANTIA EXTRA (0-20)	PUNTUACIÓN TOTAL (0-100)
1	OBRAS Y PROMOCIONES COMAS SA	20	60	20	100

Por lo anteriormente citado, la Mesa adopta los siguientes acuerdos:

**Segundo:** Elevar al órgano de contratación la propuesta de inadmisión de la oferta presentada por la empresa AMER e Hijos, S.A., por haber presentado una oferta económica más alta que el precio de salida de la licitación.

**Tercero:** Elevar al órgano de contratación la propuesta de adjudicación del contrato de obra para la construcción de una escoleta 0 a 3 años en María de la Salut, a favor de la empresa Obras y Promociones COMAS SA, per un importe de 597.565,78 eur, mas 4.125,56 eur de residuos (iva no incluido) por ser la oferta mejor valorada en aplicación de los criterios de adjudicación previstos en el pliego de bases que rigen la presente licitación.



## Ajuntament de Maria de la Salut

---

**Cuarto:** Aprobar el acta de la Mesa de contratación de la sesión celebrada hoy y ordenar su publicación en el perfil del contratante.

Siendo las 19:30 horas, el Presidente levanta la sesión, de la que como secretaria, extendiendo la presente acta que después de leerla la firman todos los miembros de la Mesa.

**El Presidente**

Jaume Ferriol Marti

**Secretario**

Miquel Vives Colombram

**Vocal**

Margarita Grimalt