



Documento de Pliegos

Número de Expediente **PA 59/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-07-2021 a las 14:00 horas.



Enajenación de la parcela 2.6 del sector industrial SUNP.T2 "Noreste" propiedad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 2.789.803,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.305.622,56 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PA 59 2021 CERTIFICACION CATASTRAL.pdf](#)

→ [PA 59 2021 NOTA SIMPLE.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zSX7qHnLKWrz3GQd5r6SQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayto-torreon.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=S3mJcNoV%2B1UQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (28850) Torrejón de Ardoz España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916789500

→ Correo Electrónico contratacion@ayto-torreon.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/07/2021 a las 13:30

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Contacto

→ Teléfono +34 916560372
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-torrejon.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Contacto

→ Teléfono +34 916789500
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-torrejon.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/08/2021 a las 13:30

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA PUBLICA SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/08/2021 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Contacto

→ Teléfono +34 916789500
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-torrejon.es

Lugar

→ SALON DE PLENILLOS

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1
→ (28850) Torrejón de Ardoz España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Enajenación de la parcela 2.6 del sector industrial SUNP.T2 "Noreste" propiedad del Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz.

- Valor estimado del contrato 0 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 2.789.803,3 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 2.305.622,56 EUR.

→ Clasificación CPV

- 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

- 1 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

- España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

- Porcentaje 3 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - La establecida en los Pliegos

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - La establecida en los Pliegos

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de aplicar criterios de eficiencia energética en la industria que se implante
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Precio

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 95
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 95

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza Mayor 1
- (28850) Torrejón de Ardoz España

Contacto

- Teléfono +34 916789500
- Correo Electrónico contratacion@ayto-torrejon.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz**

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (28850) Torrejón de Ardoz España

Contacto

- Teléfono +34 916789500
- Correo Electrónico contratacion@ayto-torrejon.es