



Anuncio de licitación

Número de Expediente **22700.23.001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-11-2023 a las 09:40 horas.



Pliego de bases para la contratación del servicio integral de limpieza, control de plagas, control y prevención de legionelosis, lavandería, destrucción de documentación y recogida de residuos de papel, cartón, plástico y otros en diversos centros y sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. Años 2024 y 2025

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 755.713,26 EUR.

→ **Importe** 457.206,52 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 377.856,63 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES España LUGAR DE

PRESTACION DE LOS SERVICIOS: Instalaciones de la CHS indicadas, según lote. Detallado en punto 22.3 del Cuadro de Características del PCAP.

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90923000 - Servicios de desratización

→ 92512100 - Servicios de destrucción de archivos.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta Electrónica**

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No**

→ **Sistema de Contratación No aplica**

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ri6OINVxHvK9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 3

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 3

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Confederación Hidrográfica del Segura**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 5 - Protección del medio ambiente

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→

→ Sitio Web <http://www.chsegura.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mwP2Hk2lz4k%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de Fontes, 1
→ (30001) Murcia España
→ ES620

Contacto

→ Teléfono 968358890
→ Fax 968358896
→ Correo Electrónico contratacion@chsegura.es

Proveedor de Pliegos

→ Confederación Hidrográfica del Segura, O.A.

Proveedor de Información adicional

→ Confederación Hidrográfica del Segura, O.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/01/2024 a las 09:00

Dirección Postal

→ Plaza de Fontes, 1
→ (30001) Murcia España

Dirección Postal

→ Plaza de Fontes, 1
→ (30001) Murcia España

Contacto

→ Teléfono +034 968965061
→ Correo Electrónico isidro.cortes@chsegura.es

Contacto

→ Teléfono +034 968358890
→ Correo Electrónico contratacion@chsegura.es

Recepción de Ofertas

→ Recepción de ofertas electrónicas a través de la Plataforma de Contratación del Estado. Perfil de Contratante de la CHS

Dirección Postal

→ Plaza de Fontes, 1
→ (30001) Murcia España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/01/2024 a las 10:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre nº 3. Proposición económica y resto de criterios evaluables mediante fórmula

Lugar

→ Telemática

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 23/01/2024 a las 12:00 horas
→ Tras la apertura por la mesa, se comunicará el resultado a los licitadores.

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/11/2023

Objeto del Contrato: Pliego de bases para la contratación del servicio integral de limpieza, control de plagas, control y prevención de legionelosis, lavandería, destrucción de documentación y recogida de residuos de papel, cartón, plástico y otros en diversos centros y sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. Años 2024 y 2025

→ Descripción del procedimiento

Los servicios de limpieza, vigilancia y control de plagas son necesarios para mantener en un estado óptimo de limpieza y salubridad en los edificios y dependencias de la CHS de mayor uso. Así como cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018 de 5 Diciembre referente a la Destrucción de determinada documentación y cumplir con las buenas prácticas medioambientales en relación al Sistema Integrado de Calidad y Medioambiente implantado en CHS, basado en los requisitos de las normas UNE-EN ISO 9001:2015 y UNE-EN ISO 14001:2015, es necesaria la retirada y tratamiento de cartón, papel, plástico y determinada documentación. Por otro lado, el Real Decreto 865/2003, por el que se establecen los criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis, obliga a establecer medidas de prevención y control de la legionelosis a los propietarios de instalaciones que utilicen agua en su funcionamiento, produzcan aerosoles y se encuentren ubicadas en el interior o exterior de edificios de uso colectivo, que puedan ser susceptibles de convertirse en focos para la propagación de la enfermedad, durante su funcionamiento, pruebas de servicio o mantenimiento.

→ Valor estimado del contrato 755.713,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 457.206,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 377.856,63 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.
- 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- 90923000 - Servicios de desratización
- 92512100 - Servicios de destrucción de archivos.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS: Instalaciones de la CHS indicadas, según lote. Detallado en punto 22.3 del Cuadro de Características del PCAP.

→ Condiciones LUGAR DE ENTREGA DE LOS TRABAJOS: Sede de la Confederación Hidrográfica del Segura O.A. Edificio de Plaza de Fontes, 1, Murcia

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ Ver apartado 22.3 del CC del PCAP

→ España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Está prevista la posibilidad de prórroga por un plazo máximo de 12 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

- Consideraciones de tipo social - Ejecución del contrato con estricto cumplimiento de la legislación sobre prevención de riesgos laborales en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables. Se acreditará por la empresa mediante informes emitidos en esta materia del responsable de seguridad y salud. Se controlará a través de la aportación de este informe

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Cumplimiento de objetivos sociales

Contratación social

→ Otros

Lote 1: Edificios de las sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., en plaza Fontes 1 y C/ Acisclo Díaz 5A (T.M. Murcia).

- **Descripción del lote** Servicios de limpieza de edificios, desinfección y exterminio y destrucción de archivos en los edificios de las sedes de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., en plaza Fontes 1 y C/ Acisclo Díaz 5A (T.M. Murcia).
- **Lugar de ejecución** → **Valor estimado del contrato** 552.800,22 EUR.
- **País** España → **Presupuesto base de licitación**
- **Subentidad Nacional** España → **Importe** 334.444,13 EUR.
- **Código de Subentidad Territorial** ES → **Importe (sin impuestos)** 276.400,11 EUR.
- **Clasificación CPV**
- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- **Clasificación CPV**
- 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- **Clasificación CPV**
- 92512100 - Servicios de destrucción de archivos.

Lote 2: Edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., ubicados en el Embalse de Santomera (Casa del Agua, Archivo General, Casa Almacén), T.M. Santomera (Murcia); Garaje-Taller de La Azacaya (T.M. Murcia); Embalse de la Pedrera (Casa de Administración) y oficina de Orihuela (T.M. de Orihuela, Alicante)

- **Descripción del lote** Servicios de limpieza de edificios, desinfección y exterminio, de destrucción de archivos, desratización e higienización de instalaciones en los edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A., ubicados en el Embalse de Santomera (Casa del Agua, Archivo General, Casa Almacén), T.M. Santomera (Murcia); Garaje-Taller de La Azacaya (T.M. Murcia); Embalse de la Pedrera (Casa de Administración) y oficina de Orihuela (T.M. de Orihuela, Alicante)
- **Lugar de ejecución** → **Valor estimado del contrato** 106.158,38 EUR.
- **País** España → **Presupuesto base de licitación**
- **Subentidad Nacional** España → **Importe** 64.225,82 EUR.
- **Código de Subentidad Territorial** ES → **Importe (sin impuestos)** 53.079,19 EUR.
- **Clasificación CPV**
- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- **Clasificación CPV**
- 90920000 - Servicios de higienización de instalaciones.
- **Clasificación CPV**
- 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
- **Clasificación CPV**
- 90923000 - Servicios de desratización
- **Clasificación CPV**
- 92512100 - Servicios de destrucción de archivos.

Lote 3: Edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. ubicados en los embalses de Argos (T.M. de Cehegín (Murcia)) y Fuensanta (T.M. Yeste (Albacete))

- **Descripción del lote** Servicios de limpieza de edificios y desinfección y exterminio en los edificios de la Confederación Hidrográfica del Segura, O.A. ubicados en los embalses de Argos (T.M. de Cehegín (Murcia)) y Fuensanta (T.M. Yeste (Albacete))

→

→

Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional España
→ Código de Subentidad Territorial ES

Valor estimado del contrato 96.754,66 EUR.
→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 58.536,57 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 48.377,33 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
→ Clasificación CPV
→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.
→ Se utilizará el pago electrónico
→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar
→ No prohibición para contratar
→ No estar incurso en incompatibilidades
→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias
→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver apartado 15.2.2. del Cuadro de Características del PCAP **Periodo:** 3 años
→ Medidas de gestión medioambiental - Ver apartado 15.3 del Cuadro de Características del PCAP
→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Ver apartado 15.4 del Cuadro de Características del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver apartado 15.2.1 del Cuadro de Características del PCAP **Periodo:** 3 últimos disponibles

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1
→ Tipo de Oferta Documentación administrativa
→ Nº Lote: 1
→ Nº Lote: 2
→ Nº Lote: 3
→ Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Descripción Documentación para la valoración de los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Evento de Apertura Apertura sobre nº 3. Proposición económica y resto de criterios evaluables mediante fórmula
- Descripción Documentación para la valoración de los criterios evaluables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 51
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50
- Otros criterios cuantificables automáticamente distintos del precio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 51
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios de juicios de valor
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 49
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38
-

Contacto

- Teléfono +034 913491319
-

(28020) Madrid España

Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000012079176 | UUID 2023-000891571 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 28 Nov 2023 09:40:49:197 CET N.Serie 170116081613990630 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E