



MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD PARA LA CONTRATACIÓN DEL PROYECTO DE OBRA TITULADO “PRTR SALAMANCA / VILLAGONZALO DE TORMES / REHABILITACIÓN ENERGÉTICA EDIFICIO 26 PABELLÓN DE SUBOFICIALES/ BASE AÉREA DE SALAMANCA (MDEF2022 LOTE 4) EXPTE. 202471XX

El proyecto del encabezamiento tiene por objeto la rehabilitación energética del edificio 26 de la Base Aérea de Matacán, incluyendo las siguientes actuaciones:

- Optimización de la envolvente de la construcción
- Mejora del sistema de climatización
- Instalación de un sistema de iluminación exterior e interior eficiente
- Instalación de un sistema de generación de energía fotovoltaica en régimen de autoconsumo.
- Instalación de un sistema de gestión y monitorización de las instalaciones.

Se actúa sobre este edificio debido a su nivel de actividad y a su ocupación, factores que en conjunto con la antigüedad de su edificio y de sus instalaciones han sido los que determinan el contenido del mismo. Las acciones a llevar a cabo en el proyecto han sido las indicadas anteriormente. Este proyecto se encuadra dentro de las actuaciones que se llevan a cabo por medio de los fondos destinados al MDEF / EA para mejora de la eficiencia de la instalaciones.

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad de DOS MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL OCHENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS (2.129.081,31 €) IVA incluido.

Madrid, noviembre de 2023

EL TCOL. JEFE DE LA SECCIÓN DE
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

- Carlos Oraá Grande -