



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **214/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-04-2024 a las 13:27 horas.



## Demolición de edificación destinada a gimnasio y vestuarios y construcción del centro de primer ciclo de educación infantil (0-3 años) del municipio de Lloseta

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.353.738,97 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.634.403,24 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.353.738,97 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Annexes.docx](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7KDciGDFHQFSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7KDciGDFHQFSYrkJkLIFdw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Lloseta**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ajlloseta.net/>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5EIRNEhH4ammq21ux\\_hbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5EIRNEhH4ammq21ux_hbaVQ%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

→ Carrer Pou Nou 3  
→ (07360) Lloseta España  
→ ES53

→ Teléfono +34 971514033  
→ Fax +34 971519432  
→ Correo Electrónico secretaria@ajlloseta.net

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Lloseta

### Dirección Postal

→ Carrer Pou Nou 3  
→ (07360) Lloseta España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Lloseta

### Dirección Postal

→ Carrer Pou Nou 3  
→ (07360) Lloseta España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/05/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Obertura sobre únic electrònic

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 16/05/2024 a las 12:00 horas

### Lugar

→ Sala de Plens Ajuntament de Lloseta

### Dirección Postal

→ Es Pou Nou, 3  
→ (07360) Lloseta España

## Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Demolición de edificación destinada a gimnasio y vestuarios y construcción del centro de primer ciclo de educación infantil (0-3 años) del municipio de Lloseta

### → Descripción del procedimiento

L'objecte del contracte és executar les obres definides en el "Proyecto de demolición de edificación existente destinada a gimnasio y vestuarios", el "Proyecto básico y de ejecución: construcción de centro de primer ciclo de educación infantil (escoleta infantil)", redactats per l'arquitecta Sra. Miquela Costa Ramis, i el "Proyecto de actividad e instalaciones escoleta infantil", redactat per l'enginyer tècnic Gabriel Pons Cañellas, del municipi de Lloseta, situat en el Camí des Puig (07360) de Lloseta (referència catastral 8670301DD8987S), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat pel Ministeri d'Educació i Formació Professional i per la Unió Europea – NextGenerationEU.

→ Valor estimado del contrato 1.353.738,97 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.634.403,24 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.353.738,97 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### → Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C\*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - S'acreditarà el requisit segons indica el plec administratiu mitjançant la presentació de la declaració responsable i posteriorment la licitadora seleccionada com a millor oferta presentarà la documentació en el termini indicat en

el plec

- No prohibició para contratar - S'acreditarà el requisit segons indica el plec administratiu mitjançant la presentació de la declaració responsable i posteriorment la licitadora seleccionada com a millor oferta presentarà la documentació en el termini indicat en el plec
- No estar incurso en incompatibilidades - S'acreditarà el requisit segons indica el plec administratiu mitjançant la presentació de la declaració responsable i posteriorment la licitadora seleccionada com a millor oferta presentarà la documentació en el termini indicat en el plec
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - S'acreditarà el requisit segons indica el plec administratiu mitjançant la presentació de la declaració responsable i posteriorment la licitadora seleccionada com a millor oferta presentarà la documentació en el termini indicat en el plec
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - S'acreditarà el requisit segons indica el plec administratiu mitjançant la presentació de la declaració responsable i posteriorment la licitadora seleccionada com a millor oferta presentarà la documentació en el termini indicat en el plec
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - S'acreditarà el requisit segons indica el plec administratiu mitjançant la presentació de la declaració responsable i posteriorment la licitadora seleccionada com a millor oferta presentarà la documentació en el termini indicat en el plec
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - S'acreditarà el requisit segons indica el plec administratiu mitjançant la presentació de la declaració responsable i posteriorment la licitadora seleccionada com a millor oferta presentarà la documentació en el termini indicat en el plec

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre electrònic únic
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Obertura sobre únic electrònic

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromís de contractar almenys a 1 persona amb dificultats accés al mercat laboral
  - **Subtipo Criterio** : Social
  - **Ponderación** : 5
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 5
- Millora ampliació del termini de garantia d'elemenys constructius i d'instal·lacions
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2.5
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 2.5
- Millora ampliació del termini de garantia dels acabats
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 2.5
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 2.5
- Oferta econòmica
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 80
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 80
- Reducció termini d'execució de les obres
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - ...

Cantidad Máxima : 10

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Unión Europea - Next Generation EU

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No