



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **MY22/VCS/SE/39**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-07-2022 a las 09:53 horas.



**Asistencia técnica coordinac. y superv. labores de mantenimiento en las inst. térmicas, eléctricas, de protec. contra incendios, ascensores, jardinería y limpieza ext. integral, limpieza interior integral y otros oficios inherentes al manten. todos los edificios y urbaniz. de los distintos campus de la UPV. Así como la coord. de seg. y salud relacionadas con las contratas de estas instalaciones.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 450.000 EUR.

→ **Importe** 272.250 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 225.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: A partir del 1 de enero de 2023

→ **Clasificación CPV**

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Universitat Politècnica de València Campus de Vera, Alcoi y Gandia

→ **Pliego Prescripciones Técnicas [1]**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **5 1 ANEJO MANUAL PREVENTIVO EMPRESAS CONTRATOS LARGA DURACION firmat.pdf**

→ **7 Cuadro características.pdf**

→ **Anexo Empresas Extranjeras.pdf**

→ **Anexo Proposición Económica.pdf**

→ **Documento adicional**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=OFalp4MwLN7nSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OFalp4MwLN7nSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universitat Politècnica de València**

→ **Tipo de Administración** Entidad de Derecho Público

→ **Actividad Principal** 13 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.upv.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zIBD30X0P3g%3D>

[Dirección Postal](#)

[Contacto](#)

→ Camino de Vera s/n  
→ (46022) Valencia España  
→ ES523

→ Teléfono 963877406  
→ Correo Electrónico [contratacion@upv.es](mailto:contratacion@upv.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Servicio de contratación. Edificio rectorado. Universitat Politècnica de València  
→ Sitio Web [http://www.upv.es/entidades/CYO/in\\_dexc.html](http://www.upv.es/entidades/CYO/in_dexc.html)

### Dirección Postal

→ Camino de Vera s/n  
→ (46022) Valencia España

### Contacto

→ Teléfono +34 963877406  
→ Correo Electrónico [contratacion@upv.es](mailto:contratacion@upv.es)

## Recepción de Ofertas

→ Universitat Politècnica de València  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ Camino de Vera s/n  
→ (46022) Valencia España

### Contacto

→ Teléfono +34 915241242  
→ Correo Electrónico [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/09/2022 a las 14:00  
→ Observaciones: El plazo de presentación de ofertas se registrará por el horario peninsular (1 hora menos en Canarias)

## Otros eventos

### Apertura Sobre 2: Oferta Técnica

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 07/09/2022 a las 10:00 horas  
→ La fecha podrá ser modificada por razones de gestión.

## Proveedor de Información adicional

→ Servicio de contratación. Edificio rectorado. Universitat Politècnica de València  
→ Sitio Web [http://www.upv.es/entidades/CYO/in\\_dexc.html](http://www.upv.es/entidades/CYO/in_dexc.html)

### Dirección Postal

→ Camino de Vera s/n  
→ (46022) Valencia España

### Contacto

→ Teléfono +34 963877406  
→ Correo Electrónico [contratacion@upv.es](mailto:contratacion@upv.es)

### Lugar

→ Sala Norte. Edificio Rectorado

### Dirección Postal

→ Camino Vera s/n  
→ (46022) Valencia España

Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 15/07/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 138-394673 [2]

→ Fecha de publicación 20/07/2022 [2]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:394673-2022:TEXT:ES:HTML> [2]

**Objeto del Contrato: Asistencia técnica coordinac. y superv. labores de mantenimiento en las inst. térmicas, eléctricas, de protec. contra incendios, ascensores, jardinería y limpieza ext. integral, limpieza interior integral y otros oficios inherentes al manten. todos los edificios y urbaniz. de los distintos campus de la UPV. Así como la coord. de seg. y salud relacionadas con las contratas de estas instalaciones.**

→ Valor estimado del contrato 450.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 272.250 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 225.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71356200 - Servicios de asistencia técnica.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: A partir del 1 de enero de 2023

→ Lugar de ejecución

→ Universitat Politècnica de València Campus de Vera, Alcoi y Gandia

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prorroga: Sí, de forma obligatoria para el contratista y por un plazo máximo de 2 años.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Deben aportar el DEUC <http://www.upv.es/entidades/CYO/info/1191692normalc.html>

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Plantilla media anual - La empresa licitadora acreditará la pertenencia a su plantilla del personal mínimo requerido mediante los TC2; éste es: 1 Ingeniero Industrial responsable del contrato, con una experiencia mínima de 10 años en mantenimiento de instalaciones para la Administración Pública y/o sector privado. 1 Ingeniero Industrial, distinto del responsable del contrato, con dedicación exclusiva y con una experiencia mínima de 10 años en mantenimiento de instalaciones para la Administración Pública y/o sector privado. 1 Ingeniero Agrónomo o Ingeniero Técnico Agrícola para las labores específicas en las instalaciones de jardinería y limpieza exterior, con experiencia mínima de 5 años en tareas de asistencia técnicas para la Administración Pública y/o sector privado. 1 Técnico con dedicación parcial al contrato para labores técnico-administrativas y de delineación con experiencia mínima de 3 años. 1 Técnico responsable de la Coordinación de

Seguridad y Salud, distinto de los técnicos anteriores, con titulación mínima de grado medio en Ingeniería Industrial o Arquitectura Técnica y con posesión del título de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Laborales y con una experiencia mínima de 5 años en materia de Prevención de Riesgos Laborales o en coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución

- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Certificaciones: ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001, ISO 45001
- Otros - Acreditación experiencia en contrato similar para las Administraciones Públicas sobre un único contrato en los últimos tres años, sobre una superficie a mantener de 450.000 m2 construidos o más

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Acreditación de la existencia de una póliza de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales con cobertura mínima de 750.000,00€ por siniestro para el responsable del contrato o compromiso de subscribirlo si resultan propuestos como adjudicatarios.
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, por importe igual o superior a 400.000,00€
- Otros - Acreditación de la existencia de una póliza de seguro de responsabilidad civil de la empresa para el resto de los técnicos adscritos al contrato con cobertura mínima de 800.000,00 € por siniestro o compromiso de subscribirlo si resultan propuestos como adjudicatarios.

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Deben aportar el DEUC <http://www.upv.es/entidades/CYO/info/1191692normalc.html>

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción La apertura de los sobres no se realizará en acto público, artículo 157 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

### Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción La apertura de los sobres no se realizará en acto público, artículo 157 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Certificaciones EVO (CMVP), Auditor Energético y gmao
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medios materiales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7.5
-

- Medios personales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7.5
- Mejoras
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- Valor técnico
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Universitat Politècnica de València**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.upv.es>

### Dirección Postal

- Camino de Vera, s/n
- (46022) Valencia España

### Presentación de recursos

- **Universitat Politècnica de València**
- Sitio Web <http://www.upv.es>

### Dirección Postal

- Camino de Vera, s/n
- (46022) Valencia España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c5a2ef0b-72e0-42cc-a592-97f6607606e4](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c5a2ef0b-72e0-42cc-a592-97f6607606e4)'

por esta otra referencia:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c2826d20-9e9b-457f-9430-3a32e1957f9c](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c2826d20-9e9b-457f-9430-3a32e1957f9c)'

→ [2] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2022/S 138-394673

[Identificador Universal Único](#) 2022-964715

[Fecha de modificación](#) 20/07/2022

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:394673-2022:TEXT:ES:HTML](http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:394673-2022:TEXT:ES:HTML)