



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CONT37/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-04-2024 a las 10:47 horas.



**Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y preceptivo de las instalaciones de gas licuado del petróleo en los distintos Centros del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 27.156,7 EUR.

→ **Importe** 11.623,08 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 10.862,68 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Observaciones:** De conformidad con las determinaciones contenidas en el artículo 29 de la LCSP.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife Isla de Tenerife. En los distintos Centros del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria (IASS). Santa Cruz de Tenerife

→ **Clasificación CPV**

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50324200 - Servicios de mantenimiento preventivo.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **[ANEXO I MODELO DE COMPROMISO DE FORMALIZACION UNION TEMPORAL DE EMPRESAS.docx](#)**

→ **[ANEXO II MODELO DESIGNACION COMO CONFIDENCIAL DE INFORMACIONES FACILITADAS POR LA EMPRESA.docx](#)**

→ **[ANEXO III MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES.docx](#)**

→ **[ANEXO IV MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE.docx](#)**

→ **[ANEXO V MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE RELATIVA AL GRUPO EMPRESARIAL.docx](#)**

→ **[ANEXO VI MODELO DE PROPOSICION ECONOMICA.docx](#)**

→ **[ANEXO VII MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE RELATIVA AL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACION DE CONTRATAR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD.docx](#)**

→ **[ANEXO VIII MODELO DECLARACION RESPOSABLE CRITERIOS CUANTIFICABLES DISITNTOS DEL PRECIO.docx](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Abierto Simplificado Abreviado conforme al 159.6 de la LCSP.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=mrhwiHOBYtmTyIGzYmBF9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mrhwiHOBYtmTyIGzYmBF9Q%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqIQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqIQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Galcerán, 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES70

### Contacto

→ Teléfono 922843200

→ Correo Electrónico [contratacionadministrativa@IASS.es](mailto:contratacionadministrativa@IASS.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/04/2024 a las 19:00

### Dirección Postal

→ Galcerán, 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

### Dirección Postal

→ Galcerán, 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

### Dirección Postal

→ Galcerán, 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/04/2024 a las 19:00

→ Observaciones: Se ha fijado la hora en horario peninsular, que es por el que se rige la Plataforma. En Canarias, el plazo terminará a las 18:00 horas. Se ha establecido este horario haciéndolo coincidir con el horario de soporte de la Plataforma, siguiendo la recomendación indicada en la misma.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 17/04/2024 a las 11:00 horas

→ La fecha y hora es estimada. Se publicará en la  
Plataforma de Contratación la fecha y hora definitiva

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y preceptivo de las instalaciones de gas licuado del petróleo en los distintos Centros del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria.

### → Descripción del procedimiento

El objeto del contrato se detalla en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 27.156,7 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.623,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.862,68 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 50324200 - Servicios de mantenimiento preventivo.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: De conformidad con las determinaciones contenidas en el artículo 29 de la LCSP.

### → Lugar de ejecución

→ Isla de Tenerife. En los distintos Centros del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria (IASS).

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

### Dirección Postal

→ Galcerán,10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

→ **Prórrogas:** De conformidad con lo estipulado en la cláusula 9.3 del PCAP cabe la prórroga del contrato, permaneciendo inalterables las características del contrato durante el período de duración del número de prórrogas que se indican, señalándose, asimismo, el plazo máximo de duración del contrato: -Número de prórrogas: 3 prórrogas, cada una de 1 año de duración. -Plazo máximo de duración del contrato: 5 años La/s prórroga/s será/n obligatoria/s para el contratista, siempre que se produzca el preaviso de la/s misma/s con una antelación de dos (2) meses a la finalización del plazo de duración del contrato.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Consideraciones de tipo medioambiental, conforme a la cláusula 19 del PCAP.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones de tipo social, conforme a la cláusula 19 del PCAP.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

- **Fórmula de Revisión de Precios** No se contempla fórmula de revisión de precios, conforme a la cláusula 6 del PCAP.
- **Se utilizará el pago electrónico**
- **No aplica la Directiva de Vehículos Limpios**

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- **Capacidad de obrar** - De conformidad con lo estipulado en la cláusula 4.1 del PCAP.
- **No prohibición para contratar** - De conformidad con lo estipulado en la cláusula 4.2 del PCAP.
- **Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social** - De conformidad con lo estipulado en la cláusula 14.2.4 del PCAP.
- **Cumplimiento con las obligaciones tributarias** - De conformidad con lo estipulado en la cláusula 14.2.4 del PCAP.

### Motivos de exclusión

- **Motivos de exclusión exclusivamente nacionales** - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- **Cifra anual de negocio** - Conforme a lo establecido en la cláusula 4 del PCAP.

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** De conformidad con lo estipulado en la cláusula 12.3 del PCAP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **A.1. CRITERIO ECONÓMICO**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 40
  - **Expresión de evaluación** : De conformidad con lo estipulado en la cláusula 10.3 y 10.4 del PCAP.
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 40
- **B.1. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: Dotación económica para realización de correcciones/reparaciones**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 15
  - **Expresión de evaluación** : De conformidad con lo estipulado en la cláusula 10.3 y 10.4 del PCAP.
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 15
- **B.2 REDUCCIÓN DE TIEMPOS DE RESPUESTA Y ACTUACIÓN ANTE AVISOS POR AVERÍAS O DISFUNCIONAMIENTOS**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 15
  - **Expresión de evaluación** : De conformidad con lo estipulado en la cláusula 10.3 y 10.4 del PCAP.
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 15
- **B.3. REALIZACIÓN DE VISITA E INSPECCIÓN DEL ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO OBJETO DEL CONTRATO.**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10

→ **Expresión de evaluación** : De conformidad con lo estipulado en la cláusula 10.3 y 10.4 del PCAP.

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ **B.4. INCREMENTO DE NÚMEROS DE VISITAS/REVISIONES A LAS PRECEPTIVAS EXIGIDAS POR LA NORMATIVA**

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Expresión de evaluación** : De conformidad con lo estipulado en la cláusula 10.3 y 10.4 del PCAP.

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Galcerán 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

### Presentación de recursos

→ **Órgano de contratación, Presidencia del IASS**

### Dirección Postal

→ Galcerán 10

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ **Se aceptará factura electrónica**

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Permitida, de conformidad con lo establecido en la cláusula 23 del PCAP.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No