



Documento de Pliegos

Número de Expediente **LOT42/22**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-06-2022 a las 07:57 horas.



Servicio de limpieza en centros e institutos de Barcelona, Almería, Baleares, Cádiz, Málaga y Badajoz.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 1.640.378,4 EUR.
- **Importe** 827.024,11 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 683.491 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 12 Mes(es)
 - **Observaciones:** Lotes 1 y 3: Desde el 16 de junio de 2022. Lotes 2, 4, 5 y 6: Desde el 1 de julio de 2022. O desde la fecha siguiente a la formalización del contrato, si ésta fuese posterior. A tal efecto se considerará que la fecha de formalización es la fecha en la que el órgano de contratación del CSIC firme digitalmente el contrato.
- **Clasificación CPV**
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Oy151jf2FteXQV0WE7IYPw%3D%3D

Nº de Lotes: 6

- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 6
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 6

Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.**
- **Tipo de Administración** Administración General del Estado
- **Actividad Principal** 20 - Investigación, Desarrollo e Innovación
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.csic.es>
- **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XLXk9EyEnmY%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ c/ Serrano 117
→ (28006) Madrid España
→ ES300

→ Teléfono 915681781
→ Fax 915681813
→ Correo Electrónico soia@csic.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General Adjunta de Obras e Infraestructura.

Dirección Postal

→ Jorge Manrique, 27
→ (28006) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público.
Herramienta de presentación de ofertas.

Dirección Postal

→ Solo se admitirá la presentación de ofertas electrónicas
mediante Plataforma de Contratación.
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/06/2022 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de criterios evaluables automáticamente.

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 21/06/2022 a las 11:00 horas
→ Las actas de apertura de documentación se publicarán
mediante la Plataforma de Contratación del Sector
Público

Lugar

→ Sesión telemática.

Dirección Postal

→ No se celebra la apertura en acto público.
→ (28006) Madrid. España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Al emplearse en la licitación medios electrónicos, la apertura de las ofertas no se realizará en acto público,

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 13/05/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 096-265604

→ Fecha de publicación 18/05/2022

↗ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:265604-2022:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza en centros e institutos de Barcelona, Almería, Baleares, Cádiz, Málaga y Badajoz.

→ Valor estimado del contrato 1.640.378,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 827.024,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 683.491 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Observaciones: Lotes 1 y 3: Desde el 16 de junio de 2022. Lotes 2, 4, 5 y 6: Desde el 1 de julio de 2022. O desde la fecha siguiente a la formalización del contrato, si ésta fuese posterior. A tal efecto se considerará que la fecha de formalización es la fecha en la que el órgano de contratación del CSIC firme digitalmente el contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional España

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Posible prórroga de 12 meses.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Estabilidad en el empleo. La empresa se compromete a mantener, salvo causas de fuerza mayor adecuadamente documentadas, al personal que haya iniciado la ejecución del contrato.

Lote 1: Barcelona. Instituto de Microelectrónica de Barcelona, Instituto de Ciencia de Materiales de Barcelona, Instituto de Investigación en Inteligencia Artificial, Instituto de Análisis Económico e Instituto de Ciencias del Espacio.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Barcelona

→ Código de Subentidad Territorial ES511

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 489.120,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 404.232 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Lote 2: Almería. Estación Experimental de Zonas Áridas.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 99.696,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 82.394 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Lote 3: Baleares. Instituto Mediterráneo de Estudios Avanzados.

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Mallorca
- Código de Subentidad Territorial ES532

- Presupuesto base de licitación
- Importe 90.066,35 EUR.
- Importe (sin impuestos) 74.435 EUR.
- Clasificación CPV
- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Lote 4: Cádiz. Instituto de Ciencias Marinas de Andalucía.

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Cádiz
- Código de Subentidad Territorial ES612

- Presupuesto base de licitación
- Importe 69.993,66 EUR.
- Importe (sin impuestos) 57.846 EUR.
- Clasificación CPV
- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Lote 5: Málaga. Instituto de Hortofruticultura Subtropical y Mediterránea "La Mayora".

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Málaga
- Código de Subentidad Territorial ES617

- Presupuesto base de licitación
- Importe 73.869,29 EUR.
- Importe (sin impuestos) 61.049 EUR.
- Clasificación CPV
- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Lote 6: Badajoz. Instituto de Arqueología de Mérida.

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Badajoz
- Código de Subentidad Territorial ES431

- Presupuesto base de licitación
- Importe 4.277,35 EUR.
- Importe (sin impuestos) 3.535 EUR.
- Clasificación CPV
- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según anexo 3 del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según anexo 3 del PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3. Lote 1.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3. Lote 2.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3. Lote 3.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 3
- Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3. Lote 4.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 4
- Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3. Lote 5.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 5
- Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3. Lote 6.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 6
- Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Medidas socio-laborales del personal encargado de la ejecución del contrato
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Mejoras y/o aportaciones adicionales evaluables mediante fórmula
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 14
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 14
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 53
 - Expresión de evaluación : La indicada en el pliego
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 53
- Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 18
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 18

Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

→ Avenida General Perón 38, 8ª planta
→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 913491441
→ Fax 913491319
→ Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE