



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/002726**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-06-2024 a las 09:04 horas.



Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 15.168.612,19 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 18.354.020,75 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 15.168.612,19 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.

→ 45111291 - Trabajos de ordenación del terreno.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ [00-2024-002627_anexos_pcap.docx](#)

→ [00_2024-002729_deuc.zip](#)

→ [08_2024-002726_url_proyecto.pdf](#)

→ [11_2024-002726_anexo_i_visado.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4B4ER651SA9rhBIEHQFSKA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Hacienda, Administraciones Públicas y Transformación Digital de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 4 - Asuntos económicos

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MXcBgvvS5LkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Edificio Cemar - Plaza Grecia, 1

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ **Teléfono** +34 925266500

→ **Fax** +34 925266216

→ **Correo Electrónico** occ@jccm.es

Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General de la Consejería de Hacienda,
Administraciones Públicas y Transformación Digital de
la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Plaza Grecia, 1, Portal 1 (Edif CEMAR)
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925266612
→ Fax 925266216
→ Correo Electrónico odc.hyaapp@jccm.es

Recepción de Ofertas

→ Secretaría General de la Consejería de Hacienda,
Administraciones Públicas y Transformación Digital de
la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Edificio Cemar - Plaza Grecia, 1
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925266500
→ Fax 925266216
→ Correo Electrónico occ@jccm.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/07/2024 a las 14:00
→ Observaciones: Si la presentación de ofertas es
electrónica siga las indicaciones contenidas en la
Guía de Servicios de Licitación Electrónica para
empresas disponible en esta Plataforma
(Información, guías de ayuda). Todos los
documentos deberán incorporarse a la oferta
previamente firmados de forma electrónica. Puede
obtenerse soporte técnico escribiendo a:
licitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre Ofer Eco / Tec

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/07/2024 a las 10:00 horas
→ Evaluable mediante criterios objetivos o en fórmulas de
valuación objetiva

Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General de la Consejería de Hacienda,
Administraciones Públicas y Transformación Digital de
la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha

Dirección Postal

→ Plaza Grecia, 1, Portal 1 (Edif CEMAR)
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925269429
→ Fax 925266216
→ Correo Electrónico odc.hyaapp@jccm.es

Lugar

→ Mesa de Contratación Ordinaria de la Consejería de
Hacienda y Administraciones Públicas

Dirección Postal

→ CALLE REAL
→

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Adm

- Apertura sobre administrativo
- Documentación administrativa

Lugar

- Mesa de Contratación Ordinaria de la Consejería de Hacienda y Administraciones Públicas

Dirección Postal

- CALLE REAL
- (45071) TOLEDO España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 09/04/2024
- Fecha de publicación 10/04/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:212024-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 14/06/2024

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

→ Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto con multiplicidad de criterios para la contratación de la Ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio de la Dirección General De Protección Ciudadana - 112, demolición de los edificios actuales y reurbanización de la parcela

→ Valor estimado del contrato 15.168.612,19 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.354.020,75 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 15.168.612,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ 45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.

→ 45111291 - Trabajos de ordenación del terreno.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme a lo establecido en el apartado 24 del Cuadro de Características, Anexo I, del PCAP.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-6-Edificaciones(superior a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

→ Acuerdo con los acreedores - Serán motivos de exclusión todos los referidos en la parte III del DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Conforme a lo establecido en el apartado 10.2 del Cuadro de Características, Anexo I, del PCAP, y únicamente para aquellas licitadoras no españolas de estados miembros de la UE o firmantes del Acuerdo sobre EEE, que declaren no estar clasificadas
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Conforme a lo establecido en el apartado 12. del Cuadro de Características, Anexo I, del PCAP.
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Conforme a lo establecido en el apartado 12. del Cuadro de Características, Anexo I, del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme a lo establecido en el apartado 10.1 del Cuadro de Características, Anexo I, del PCAP, y únicamente para aquellas licitadoras no españolas de estados miembros de la UE o firmantes del Acuerdo sobre EEE, que declaren no estar clasificadas

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Adm
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Sobre Adm
- **Descripción** Documentación administrativa

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Ofer Eco / Tec
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Sobre Ofer Eco / Tec
- **Descripción** Evaluable mediante criterios objetivos o en fórmulas de valoración objetiva

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía de la obra.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
- Garantía de puesta en marcha y buen funcionamiento de instalaciones.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 15
- Incremento del presupuesto destinado a control de calidad.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
- Medidas medioambientales.
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 15
- Precio
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 50

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales**
- **Sitio Web** <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, 38, planta 8.
→ (28020) Madrid España

Contacto

→ Teléfono 913491319
→ Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional
→ Descripción de Programas de Financiación FEDER 2021-2027

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013541657 | UUID 2024-000656337 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 17 jun 2024 09:04:47:211 CEST N.Serie
103388948262019149025856649661910063514 Autoridad 4:
C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023