



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **0000-006-1-2023-13801**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-11-2023 a las 14:03 horas.



**Redacción de proyecto básico y de ejecución, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, nueva unidad de reanimación, en el ala sur-2 del Hospital de León.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 330.000 EUR.

→ **Importe** 399.300 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 330.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 36 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo I PPT Plan de Espacios.pdf](#)**

→ **[Anexo II PPT Informacion Urbanistica.pdf](#)**

→ **[ANEXO III PPT Documentacion Grafica.dwg](#)**

→ **[DEUC.xml](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gqZs%2FkuMSnkQyBAnWzHfCg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gqZs%2FkuMSnkQyBAnWzHfCg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia Regional de Salud de Castilla y León**

→ **Tipo de Administración** Autoridad regional

→ **Actividad Principal** 7 - Salud

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4o9h%2FaQNovoQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Paseo De Zorrilla 1  
→ (47007) Valladolid España  
→ ES418

→ Teléfono [+34 983413600](tel:+34983413600) [1]  
→ Correo Electrónico [valentin.elena@jcy.es](mailto:valentin.elena@jcy.es) [2]

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ [Hasta el 18/12/2023 a las 23:59](#) [3]

## Dirección Postal

→ Paseo De Zorrilla 1  
→ (47007) Valladolid España

## Dirección de Visita

→ Paseo de Zorrilla, nº 1  
→ (47007) Valladolid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [elecasva@jcy.es](mailto:elecasva@jcy.es)

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Dirección Postal

→ Paseo De Zorrilla 1  
→ (47007) Valladolid España

## Dirección de Visita

→ Paseo de Zorrilla, nº 1  
→ (47007) Valladolid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [elecasva@jcy.es](mailto:elecasva@jcy.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ [Hasta el 18/12/2023 a las 23:59](#) [4]

## Otros eventos

### Apertura sobres criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 22/12/2023 a las 13:00 horas  
→ Apertura de los sobres que contienen la documentación justificativa de los criterios de adjudicación dependientes

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Dirección Postal

→ Paseo De Zorrilla 1  
→ (47007) Valladolid España

## Dirección de Visita

→ Paseo de Zorrilla, nº 1  
→ (47007) Valladolid España

## Contacto

→ Correo Electrónico [elecasva@jcy.es](mailto:elecasva@jcy.es)

## Lugar

→ Gerencia Regional de Salud de Castilla y León

## Dirección Postal

→ Paseo de Zorrilla, 1  
→

de un juicio de valor.

(47007) Valladolid España

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Es un acto privado.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/11/2023

→ Fecha de publicación 20/11/2023 [5]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:704410-2023:TEXT:EN:HTML&src=0> [5]

## Objeto del Contrato: Redacción de proyecto básico y de ejecución, dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud, nueva unidad de reanimación, en el ala sur-2 del Hospital de León.

### → Descripción del procedimiento

Las prestaciones a realizar en el objeto del contrato son las siguientes: • Redacción del proyecto básico y de ejecución, • Redacción de proyectos específicos de instalaciones • Redacción del estudio de seguridad y salud • Redacción del proyecto de Gestión de Residuos • Redacción del estudio acústico y del proyecto acústico • Dirección Facultativa • Coordinación de Seguridad y Salud y comunicación ambiental • Así como la redacción de cualquier otro documento de carácter urbanístico o técnico, memoria o solicitud que haya de realizarse para la tramitación del expediente en los organismos competentes y la obtención de la correspondiente Licencia Municipal de Obras. La ejecución de la parte del contrato relativa a la Dirección Facultativa y Coordinación en materia de seguridad y salud de las obras está condicionada a la contratación de la ejecución de la obra.

→ Valor estimado del contrato 330.000 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 399.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 330.000 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La documentación que deba ser entregada en papel por el contratista deberá serlo en papel reciclado sin blanquear, a doble cara. Forma de verificación del cumplimiento de esta condición especial de ejecución: Mediante acta elevada por el Servicio de Infraestructuras.

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Sólo podrán concurrir a la adjudicación del contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional de la forma establecida en el presente Pliego. Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios. Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato.

### Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica se acreditará mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, que incluya importe, fechas y el destinatario, público o privado, de los mismos, avalados por certificados de buena ejecución. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 77.000 € (IVA excluido). A efectos de determinar la correspondencia entre los trabajos acreditados y los que constituyen el objeto del contrato, se atenderá a la coincidencia entre los tres primeros dígitos de sus respectivos códigos CPV. No se admitirá solvencia de terceros que supere el 30% del importe exigido en la solvencia técnica, dada la naturaleza de carácter intelectual de las prestaciones determinadas como esenciales en el contrato.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - La solvencia económica y financiera se acreditará mediante la disposición de un seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas por un importe no inferior a 330.000 €, así como aportar el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. La acreditación se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos que proceda.

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación administrativa general.

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→

**Evento de Apertura** Apertura sobres criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor

→ **Descripción** Documentación justificativa de los criterios de adjudicación dependientes de un juicio de valor.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** 3

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Documentación justificativa de los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Incremento del número de visitas mensuales para el seguimiento del desarrollo de las obras.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Expresión de evaluación** : Con arreglo a lo establecido en el PCAP

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ Informe de seguimiento

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 11

→ **Expresión de evaluación** : Con arreglo a la fórmula establecida en el PCAP

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 11

→ Proposición económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 30

→ **Expresión de evaluación** : Con arreglo a la fórmula establecida en el PCAP

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 30

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad arquitectónica: Características estéticas y de diseño de la propuesta.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ Características Funcionales

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ Características técnicas constructivas y medioambientales de las instalaciones.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 4

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 4

→ Características técnicas constructivas y medioambientales del edificio.

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 5

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 4 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, 5  
→ (49001) Zamora España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [tribunalcontratoscyl@cccy.l.es](mailto:tribunalcontratoscyl@cccy.l.es)

## Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral, 5  
→ (49001) Zamora España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [tribunalcontratoscyl@cccy.l.es](mailto:tribunalcontratoscyl@cccy.l.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

→ Se podrá subcontratar con arreglo a lo establecido en el punto tercero del apartado 21.1.2 del cuadro de características del pliego de cláusulas administrativas particulares.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' +983 413600' ahora se dice ' +34 983413600'

→ [2] Donde se decía ' elecasva@jcyl.es' ahora se dice ' valentin.elena@jcyl.es'

→ [3] Donde se decía ' 17/12/2023' ahora se dice ' 18/12/2023'

→ [4] Donde se decía ' 17/12/2023' ahora se dice ' 18/12/2023'

→ [5] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

704410-2023

[Identificador Universal Único](#) 2023-000849339

[Fecha de modificación](#) 20/11/2023

[Publicación en Anuncio de Licitación](#) publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:704410-2023:TEXT:EN:HTML&src=0>