

Asunto: Comunicado de Gerencia relativo a la L1-022 – Adjudicación provisional de los inmuebles.

COMUNICADO DE GERENCIA

Por el presente, se publica la **Adjudicación provisional** de los inmuebles objeto de enajenación de la L1-022, en base a la Baremación definitiva publicada con fecha 11 de octubre de 2022, a los desistimientos de ofertas realizados hasta el momento, así como al orden de preferencia manifestado por los licitadores en el Anexo III.

INMUEBLE	PRECIO DE SALIDA	REGISTRO DE ENTRADA	TOTAL PUNTOS	OFERTA ECONÓMICA	PUNTOS OFERTA ECONÓMICA	TOTAL PUNTOS DOC. ADMIN.
----------	------------------	---------------------	--------------	------------------	-------------------------	--------------------------

L1 – 022 – 01 Ángeles, 67	86.850€	16902	78,6813	117.009,00€	33,6813	45,00
L1 – 022 – 02 José Benlliure, 185	54.944€	16879	70,2500	91.000,00€	22,7500	47,50
L1 – 022 – 03 Francisco Eiximenis, 15	147.600€	16860	82,2498	153.000,00€	29,7498	52,50
L1 – 022 – 04 Vidal de Cañelles, 39	91.800€	16934	79,3662	98.088,00€	29,3662	50,00
L1 – 022 – 05 Ángeles, 30	108.900€	16916	82,5000	170.000,00€	35,0000	47,50
L1 – 022 – 06 Padre Luis Navarro, 330	25.200€	17018	76,8254	25.250,00€	29,3254	47,50
L1 – 022 – 07	151.200€	16834	79,2082	181.189,99€	31,7082	47,50

Vicente Ballester, 40						
L1 – 022 – 08 Vidal de Cañelles, 35	80.100€	16974	60,0000	92.600,00€	35,0000	25,00
L1 – 022 – 09 Padre Luis Navarro, 206	44.843€	16839	67,5000	86.100,00€	35,0000	32,50
L1 – 022 – 10 Lavadero 20 BJ DR	67.812€	16873	84,2578	70.001,00€	24,2578	60,00
L1 – 022 – 11 Lavadero 20 BJ IZQ	61.031€	16872	73,4057	65.001,00€	23,4057	50,00
L1 – 022 – 12 Vicente Brull, 49 BJ DR – 1ºDR	103.756€	16813	72,9036	105.000,00€	32,9036	40,00
L1 – 022 – 16 Luis Despuig, 31-1	50.784€	16954	80,0000	53.070,00€	35,0000	45,00
L1 – 022 – 17 Padre Luis Navarro, 225-1	36.800€	16965	68,6364	45.000,00€	28,6364	40,00
L1 – 022 – 20 Mijares, 5-2	47.453€	16958	64,5640	49.900,00€	24,5640	40,00
L1 – 022 – 21 Vidal de Cañelles, 9-5	44.888€	17024	68,5332	44.921,00€	28,5332	40,00
L1 – 022 – 22 Vidal de Cañelles, 9-10	23.747€	16967	70,0000	50.000,00€	35,0000	35,00

Se hace saber a los licitadores que disponen de un plazo de **TRES DÍAS HÁBILES** a partir del día siguiente al de la publicación de este comunicado para DESISTIR de la oferta de la que han resultado ser adjudicatarios, pudiendo optar a serlo, en su caso, de alguna de las siguientes ofertas marcadas en sus preferencias (Anexo III).

Finalizado este plazo, se podrá desistir de la oferta en cualquier momento, tal como dispone el artículo 11 del Pliego de Condiciones, **si bien, no podrá optarse a los siguientes inmuebles en la forma descrita en el párrafo anterior.**

El desistimiento deberá realizarse por escrito y presentarse por Registro de Entrada en la oficina de Plan Cabanyal-Canyamelar, S.A. sita en C/Reina, 105, 46011 València.

En València, a fecha de firma electrónica.

Gerente