



**ACTA Nº 3 DEL JURADO DEL CONCURSO DE PROYECTOS A NIVEL DE IDEAS PARA LA REORDENACIÓN DEL FRENTE FLUVIAL DEL RIO MIÑO A SU PASO POR LA CIUDAD DE TUI. Exp: 937/2019**

Presidente:

Enrique Cabaleiro González, Alcalde del Ayuntamiento de Tui.

Vocales presentes:

- D. Manuel González Sarria, consejero técnico de la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil.
- Antonio Iglesias Magán, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos y Jefe del Servicio de Proyectos y Obras del Servicio Provincial de Costas de Pontevedra.
- D<sup>a</sup> Belén Suárez Massó, arquitecta representante de la Consellería de Cultura y Turismo de la Xunta de Galicia.
- D<sup>a</sup> Sara Piñón Esteban, arquitecta adscrita al servicio de Arquitectura de la Diputación Provincial de Pontevedra.
- D<sup>a</sup> Susana Rivadulla López, Jefa del servicio provincial de Urbanismo en Pontevedra, representante de la Consellería de Medio Ambiente, Territorio y Vivienda.
- D<sup>a</sup> Elizabeth Abalo Díaz y Don Gonzalo Alonso Núñez, arquitectos representantes del Colegio de Arquitectos de Galicia.
- D. Juan José Vázquez Cerredá, ingeniero representante del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos de Galicia.
- D. Javier Antoñón Clemente, arquitecto nombrado por el Ayuntamiento de Tui.
- D. Pablo Rivas Caride, arquitecto municipal del Ayuntamiento de Tui.

Secretaria: Pilar Fernández Alonso, secretaria municipal.

En el Ayuntamiento de Tui, el 14/11/2019 a las 10:15 horas, se reúnen en la sala de concejales los miembros del Jurado anteriormente reseñados, por lo que el Presidente del Jurado declara válidamente constituido el Jurado.

El Jurado practica las siguientes actuaciones, de conformidad con el Orden del día señalado en la Resolución de convocatoria de fecha 28/10/2019:

**1.- Procedimiento de selección. Análisis y valoración de las propuestas admitidas. 2.- Clasificación de las propuestas.**

Considerando la relación de lemas presentados y admitidos que se refleja a continuación, de acuerdo con las Actas del Jurado nº 1 y nº 2, de fechas 16/09/2019 y 4/10/2019 respectivamente:

<b>RELACIÓN DE LEMAS PRESENTADOS y ADMITIDOS</b>
PUNTOS DE SUTURA ENTRE LA CIUDAD DE TUI Y SU FRENTE FLUVIAL
TUI, CIUDAD PAISAJE
SOÑANDO TUI
PÉ NO MIÑO
ACTIVATUI-ACIVATE
DESDE LA MEMORIA AL MEDIOAMBIENTE
VIVE A RIBEIRA
COSIENDO EL BORDE





UNA ESTRATEGIA DE HILOS, NUDOS Y DESPUNTES
RAIA984
RE-HABITAR PAISAJES
ARRAIANOS
BALUARTE
FALA O RÍO
ESTUIPENDO
SIDARTA
TUYELTIEMPO
MARXES LÍQUIDAS
Tui...de salones y balcones
TARTARUGA
UMBRALES DEL AGUA
#TUItéame

El jurado inicia el procedimiento de selección y análisis de las propuestas admitidas.

A las 11:10 horas abandona la sesión el Alcalde-Presidente, sustituyéndole el Primer Teniente de Alcalde, Rafael Estévez Martínez, que asume la Presidencia.

- El jurado, tras sucesivas deliberaciones sobre las propuestas presentadas y admitidas, por unanimidad de los miembros presentes con derecho a voto (11 votos a favor), **acuerda: seleccionar como mejores propuestas las que se reflejan a continuación, valorándolas y ordenándolas con el siguiente detalle:**

**-- Primer Premio (Ganador) a la propuesta presentada bajo el lema “MARXES LÍQUIDAS”.**

Observaciones: Se valora positivamente que tiene un planteamiento de proyecto estratégico complementado con propuestas arquitectónicas desarrolladas de forma solvente. Es una propuesta sensible y reflexionada en relación al ámbito en el que está y lo que ello implica. Incorpora a la propuesta el agua como elemento vivo. Propone menos construcciones o intervenciones que otras propuestas pero con un sentido realista. Plantea que la propuesta de ordenación continúa más allá del ámbito planteado inicialmente y que es incorporable al paseo propuesto con bastante sensibilidad. Es una propuesta respetuosa con el agua y el medio hidráulico, que tiene en cuenta la dinámica fluvial (inundaciones) en su diseño. Refleja una idea clara y con gran sensibilidad en cómo la idea o eje central de la propuesta entra en las distintas partes del ámbito. Estudia y justifica las distintas actuaciones de zonas verdes propuestas, diferenciándolas a lo largo del ámbito de trabajo. Mantiene la realidad parcelaria de las distintas zonas del ámbito incorporando la memoria histórica de los bordes, sin actuar de forma unitaria. Plantea soluciones bastante neutras no exentas de carácter.

**-- Primer accésit a la propuesta presentada bajo el lema “DESDE LA MEMORIA AL MEDIOAMBIENTE”.**

Observaciones: Se valora de forma positiva que parte de un planteamiento de plan estratégico para su posterior desarrollo. Es una propuesta bastante sostenible en su planteamiento de reutilizar edificios y no generar nuevos volúmenes en un ámbito medioambientalmente sensible como el propuesto. Es un aspecto positivo el cómo saca partido por partes o etapas a las distintas actuaciones propuestas. La imagen final demuestra





la sensibilidad de la idea planteada en el entorno en el que se implanta, contemplando aspectos como la renaturalización de la parte final del río Tripes o Cotarel.

-- Segundo accésit a la propuesta presentada bajo el lema “TUI...DE SALONES Y BALCONES”.

Observaciones: Es una propuesta global que plantea un espacio libre muy fluido que se introduce en la ciudad. Es una propuesta interesante en el diseño de la sección aterrizada. Realiza un análisis y una propuesta interesante en la zona inundable del regato Cotarel, planteando restituirlo en lo posible a la situación previa a su encajonamiento/entubado. Plantea una amplia orla de arbolado, distinguiendo entre árboles de ribera, autóctonos para zonas más alejadas de esta, de alineación en calles, e incluso frutales para determinados puntos.

LEMA	CALIDAD, RELACIÓN Y ADECUACIÓN CON ENTORNO, FUNCIONALIDAD Y SOSTENIBILIDAD Y CAPACIDAD REDUCIR IMPACTOS MEDIAMBIENTALES (HASTA 35 PUNTOS)	VIABILIDAD, ADECUACIÓN AL PROGRAMA DE NECESIDADES, COHERENCIA Y EQUILIBRIO ENTRE LA PROPUESTA Y EL ALCANCE ECONÓMICO DE LA MISMA (HASTA 25 PUNTOS)	MOBILIDAD Y ACCESIBILIDAD (HASTA 20 PUNTOS)	INTEGRACIÓN URBANA ENTRE EL RÍO Y LA CIUDAD (HASTA 20 PUNTOS)	TOTAL
MARXES LÍQUIDAS	24	18	13	15	70
DESDE LA MEMORIA AL MEDIOAMBIENTE	23	15	10	15	63
TUI... DE SALONES Y BALCONES	20	19	8	10	57

- Así mismo el jurado, por unanimidad de los miembros presentes con derecho a voto (11 votos a favor), **acuerda: otorgar las siguientes menciones honoríficas sin dotación económica:**

-- Mención honorífica sin dotación económica a la propuesta presentada bajo el lema RAIA 984, por la solución de comunicación vertical ciudad-río sensible con el Patrimonio.

-- Mención honorífica sin dotación económica a la propuesta presentada bajo el lema RE-HABITAR PAISAJES, por su sensibilidad ecológica.

**3.- Propuesta de resolución definitiva.**

El Jurado, por unanimidad de los miembros presentes con derecho a voto (11 votos a favor), **acuerda:** formular propuesta de resolución definitiva en los términos expuestos en el punto





## EXCMO. CONCELLO DE TUI

anterior y que a continuación se reproducen en parte, dando traslado de la misma al órgano de contratación.

- Primer Premio (Ganador) a la propuesta presentada bajo el lema “MARXES LÍQUIDAS”.
- Primer accésit a la propuesta presentada bajo el lema “DESDE LA MEMORIA AL MEDIOAMBIENTE”.
- Segundo accésit a la propuesta presentada bajo el lema “TUI...DE SALONES Y BALCONES”.
- Mención honorífica sin dotación económica a la propuesta presentada bajo el lema RAIA 984
- Mención honorífica sin dotación económica a la propuesta presentada bajo el lema RE-HABITAR PAISAJES.

De acuerdo con las bases del concurso, el lugar y hora del acto público de apertura de los Sobres 3 se anunciará en el perfil del contratante.

A las 14:05 horas el Presidente de la Mesa da por terminado el acto, extendiéndose la presente acta, de la que la secretaria da fe.

El Alcalde-Presidente,  
Enrique Cabaleiro González.  
Documento firmado digitalmente al margen.

La secretaria,  
Pilar Fernández Alonso

Suplente del Presidente, Rafael Estévez Martínez  
(Primer Teniente de Alcalde)

