



Documento de Pliegos

Número de Expediente **A2021/000792**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-03-2021 a las 10:17 horas.



Proyecto básico y de ejecución y estudio de seguridad y salud de la obra de reforma parcial de los comedores de planta y rehabilitación energética de fachadas y cubiertas de la Residencia Asistida para personas mayores de Segovia

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 89.000 EUR.

→ Importe 107.690 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 89.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=50qF198%2F%2B8A%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de Servicios Sociales de la Junta de Castilla y León**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dydUOC%2BNh3UQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle Padre Francisco Suárez, 2

→ (47006) Valladolid España

→ ES418

Contacto

→ Correo Electrónico gsscontratacion@jcyl.es

Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de Servicios Sociales de la Junta de Castilla y León

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/03/2021 a las 19:00

Dirección Postal

→ Calle Padre Francisco Suárez, 2
→ (47006) Valladolid España

Contacto

→ Correo Electrónico gsscontratacion@jcy.l.es

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de Servicios Sociales de la Junta de Castilla y León

Dirección Postal

→ Calle Padre Francisco Suárez, 2
→ (47006) Valladolid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/03/2021 a las 19:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 2 "Documentación económica y documentación relativa a criterios de adjudicación valorables mediante fórmulas matemáticas"

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 06/04/2021 a las 10:00 horas
→ Documentación económica y documentación relativa a criterios de adjudicación valorables mediante fórmulas matemáticas

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre 1: documentación administrativa y documentación técnica

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de Servicios Sociales de la Junta de Castilla y León

Dirección Postal

→ Calle Padre Francisco Suárez, 2
→ (47006) Valladolid España

Lugar

→ Telemática - Gerencia de Servicios Sociales

Dirección Postal

→ C/ Padre Francisco Suárez, nº2
→ (47006) Valladolid España

Lugar

→ Telemática - Gerencia de Servicios Sociales

relativa al criterio de adjudicación valorable mediante juicio de valor

- Apertura sobre administrativa
- El día 29/03/2021 a las 10:00 horas
- Documentación administrativa y documentación técnica relativa al criterio de adjudicación valorable mediante juicio de valor.

Dirección Postal

- Padre Francisco Suarez, 2
- (47006) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Proyecto básico y de ejecución y estudio de seguridad y salud de la obra de reforma parcial de los comedores de planta y rehabilitación energética de fachadas y cubiertas de la Residencia Asistida para personas mayores de Segovia

→ Valor estimado del contrato 89.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 107.690 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 89.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Incorpora cláusulas sociales

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - La obligación del adjudicatario de cumplir la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Arquitecto Superior El empresario deberá contar con la habilitación profesional exigible en este pliego para la realización de las prestaciones que constituyen el objeto de este contrato, en concreto se exige colegiación en el Colegio oficial de Arquitectos.

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - De acuerdo con lo

dispuesto en el artículo 159.4 de la LCSP, todos los licitadores deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registro Oficial de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Castilla y León, en la fecha final de presentación de ofertas.

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Titulaciones académicas y profesionales del empresario y/o directivos de la empresa, y, en particular, del personal técnico responsable de la ejecución del contrato, lo cual se acreditará mediante la aportación del certificado de inscripción en el Colegio Profesional correspondiente. Las titulaciones que deberán poseer serán las siguientes: - Para el empresario y/o directivos de la empresa: Arquitecto superior. - Para la redacción de proyecto: Arquitecto superior. - Para la elaboración del estudio de seguridad y salud: Arquitecto superior, arquitecto técnico, aparejador o titulación equivalente.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales, vigente durante todo el plazo de ejecución del contrato, con una cobertura de daños por importe igual o superior a 89.000 euros.

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Evento de Apertura** Apertura sobre 1: documentación administrativa y documentación técnica relativa al criterio de adjudicación valorable mediante juicio de valor

→ **Descripción** Documentación administrativa y documentación técnica relativa al criterio de adjudicación valorable mediante juicio de valor.

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura sobre 2 "Documentación económica y documentación relativa a criterios de adjudicación valorables mediante fórmulas matemáticas"

→ **Descripción** Proposición económica y documentación relativa a criterios de adjudicación valorables mediante fórmulas matemáticas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aspectos relativos a la documentación a presentar

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ Experiencia del redactor del proyecto

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 30

→ Oferta económica

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Características funcionales y valor técnico de la proposición

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 40

Plazo de Validez de la Oferta

→ 12 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Gerencia de Servicios Sociales**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Francisco Suarez, nº 2

→ (47006) Valladolid España

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ El contratista podrá subcontratar con terceros las prestaciones relativas a la redacción de los proyectos de instalaciones y del estudio de seguridad y salud, todas las demás se consideran tareas críticas.