



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **03/18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2018 a las 15:57 horas.



## Servicios de Auxiliares de Control/Conserjería en las dependencias de acceso a la unidad alimentaria de MERCALASPALMAS

→ Valor estimado del contrato 368.676 EUR.

→ Importe 179.310,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 167.580 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El servicio comenzará a prestarse a partir de la firma del acta de inicio del servicio que tendrá lugar en un plazo máximo de 15 días a contar desde la firma del contrato

→ Clasificación CPV

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Lugar de ejecución ES705 Gran Canaria La prestación del servicio se efectuará en las dependencias de acceso a la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS, Cuesta Ramón, s/nº, Las Palmas de Gran Canaria Las Palmas de Gran Canaria

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento PROCEDIMIENTO GENERAL, INSTRUCCIONES INTERNAS DE CONTRATACIÓN DE MERCALASPALMAS

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=SJmucaPZn5oBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SJmucaPZn5oBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercalaspalmas.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7kVOCakS9Mguf4aBO\\_%2ByQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7kVOCakS9Mguf4aBO_%2ByQIQ%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n

→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

### Contacto

→ Teléfono +34 928717860

→ Fax +34 928717861

→ Correo Electrónico [mercalaspalmas@mercalaspalmas.es](mailto:mercalaspalmas@mercalaspalmas.es)

## Proveedor de Pliegos

→

## Proveedor de Información adicional

→

Consejo de Administración de Mercados Centrales de  
Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

Consejo de Administración de Mercados Centrales de  
Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

### Dirección de Visita

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 12:00

### Contacto

→ Teléfono +34 928717860  
→ Correo Electrónico [mercalaspalmas@mercalaspalmas.es](mailto:mercalaspalmas@mercalaspalmas.es)

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de  
Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

→ Sitio Web [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f\\_D8YeIHxuPGEiYNHI60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f_D8YeIHxuPGEiYNHI60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm)

### Dirección Postal

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f\\_D8YeIHxuPGEiYNHI60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f_D8YeIHxuPGEiYNHI60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm)  
→ (00000) Las Palmas de Gran Canaria España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/08/2018 a las 14:00  
→ Observaciones: Licitación pública para la adjudicación de la contratación del "Servicio de Auxiliares de Control/Conserjería en las dependencias de acceso a la unidad alimentaria de MERCALASPALMAS" mediante el procedimiento general previsto en sus Instrucciones Internas de Contratación

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Acto Público de apertura del ARCHIVO  
ELECTRÓNICO - SOBRE C- "Criterios  
valorables en cifras o porcentajes"

### Lugar

→ Edificio Administrativo de Mercalpalmas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/09/2018 a las 12:00 horas
- Acto Público de apertura del ARCHIVO ELECTRÓNICO  
- SOBRE C- "Criterios valorables en cifras o porcentajes"

#### Dirección Postal

- Cuesta de Ramón, s/n
- (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Servicios de Auxiliares de Control/Conserjería en las dependencias de acceso a la unidad alimentaria de MERCALASPALMAS

→ Valor estimado del contrato 368.676 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 179.310,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 167.580 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El servicio comenzará a prestarse a partir de la firma del acta de inicio del servicio que tendrá lugar en un plazo máximo de 15 días a contar desde la firma del contrato

→ Lugar de ejecución

→ La prestación del servicio se efectuará en las dependencias de acceso a la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS, Cuesta Ramón, s/nº, Las Palmas de Gran Canaria

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón, s/n

→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Se podrá llevar a cabo un máximo de DOS (2) prórrogas de un año cada una. Estas prórrogas serán obligatorias para el empresario, siempre que MERCALASPALMAS efectúe preaviso al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato o, en su caso, de la de su prórroga

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espdl>

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espdl> relativa al cumplimiento de la obligación de contar con un

dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres

- No prohibición para contratar - Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espd>
- No estar incurso en incompatibilidades - Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espd>
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espd>
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espd>

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato ejecutados en el curso de los tres últimos años que incluya importe, fechas y destinatario público o privado, de los mismos. Se exige que el importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución, sea igual o superior al 70 % del valor estimado del contrato, en servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato  
**Umbral:** 258073 **Periodo:** 1 año **Expresión:** 70 % del valor estimado de contrato
- Medidas de gestión medioambiental - Certificado de Calidad Medioambiental ISO 14001 o equivalente. Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espd>
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Indicación de la parte del contrato que el empresario tiene eventualmente el propósito de subcontratar, indicando la empresa con la que tiene intención de hacerlo, aportando al efecto la información pertinente suficiente para acreditar la solvencia económica y técnica requerida **Expresión:** máximo 60 %

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, por importe igual o superior al valor estimado del contrato (368.676.- €). Declaración Responsable que se ajustará al Documento Europeo Único de Contratación <https://ec.europa.eu/tools/espd> **Umbral:** 368676 **Periodo:** 1 AÑO

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** ARCHIVO ELECTRÓNICO –SOBRE A.- Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** ARCHIVO ELECTRÓNICO -SOBRE B- “Criterios no valorables en cifras o porcentajes”

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** ARCHIVO ELECTRÓNICO -SOBRE C- “Criterios valorables en cifras o porcentajes”

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.- Precio Base Contrato
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  -

- ↳ Ponderación : 60
- ↳ Expresión de evaluación : Mejor oferta económica admitida / Oferta del licitador X 60
- ↳ Cantidad Mínima : 0
- ↳ Cantidad Máxima : 60
- ↳ 2-a) N° de horas por empleado de formación práctica presencial en el puesto de trabajo previas a su incorporación
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 4
  - ↳ Expresión de evaluación : -Hasta 40 horas/empleado (0 puntos) - Entre 41 y 80 horas/empleado (2 puntos) -Más de 80 horas/empleado (4 puntos)
  - ↳ Cantidad Mínima : 0
  - ↳ Cantidad Máxima : 4
- ↳ 2-b) N° de empleados de reserva con formación práctica presencial (además de los adscritos al servicio)
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 4
  - ↳ Expresión de evaluación : -Hasta 2 efectivos (0 puntos) -Entre 3 y 4 efectivos (2 puntos) -Más de 4 efectivos (4 puntos)
  - ↳ Cantidad Mínima : 0
  - ↳ Cantidad Máxima : 4
- ↳ 2-c) Plan de Formación
  - ↳ Subtipo Criterio : Otros
  - ↳ Ponderación : 2
  - ↳ Expresión de evaluación : -Se aporta Plan con contenidos completo (2 puntos) -No se aporta Plan o contenido incompleto (0 puntos)
  - ↳ Cantidad Mínima : 0
  - ↳ Cantidad Máxima : 2

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ↳ 3-1.- Organización, gestión y seguimiento
  - ↳ Ponderación : 20
  - ↳ Cantidad Mínima : 0
  - ↳ Cantidad Máxima : 20
- ↳ 3-2.- Medios materiales y plan de mantenimiento
  - ↳ Ponderación : 2
  - ↳ Cantidad Mínima : 0
  - ↳ Cantidad Máxima : 2
- ↳ 3-3.- Plan de contingencias y emergencias
  - ↳ Ponderación : 8
  - ↳ Cantidad Mínima : 0
  - ↳ Cantidad Máxima : 8

#### Plazo de Validez de la Oferta

- ↳ Hasta el 14/11/2018

#### Subcontratación permitida

- ↳ Porcentaje de Subcontratación 60 %
- ↳ El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación, salvo que por su naturaleza y condiciones se deduzca que aquél ha de ser ejecutado directamente por el adjudicatario.