



Documento de Pliegos

Número de Expediente **266/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-10-2023 a las 11:16 horas.



dirección de obra, dirección de la ejecución y coordinación de seguridad y salud y documentación final de obra de las obras de "rehabilitación integral sostenible con mejora de eficiencia energética de la casa consistorial" del ayuntamiento de Almazán

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 44.057,73 EUR.

→ Importe 53.309,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 44.057,73 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2023 a las 00:00 al 31/05/2024 a las 00:00

→ Observaciones: se trata de que la dirección de las obras vaya pareja a la propia ejecución

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES417 Soria Almazán

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **1 DOCUMENTACION ESCRITA sellado.pdf**

→ **2 PROYECTO REFORMA INSTALACIONES sellado.pdf**

→ **3 1 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 2 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 3 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 4 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 5 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 6 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 7 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 8 PLANOS sellado.pdf**

→ **3 9 PLANOS sellado.pdf**

→ **pdf cuadro características fijado.pdf**

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ahp1jLl%2F56KKeVWTb9Scog%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Almazán**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.almazan.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZenTih4NDrw%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (42200) Almazán (Soria) España

→ ES417

Contacto

→ Teléfono 975300461

→ Fax 975310061

→ Correo Electrónico secretaria@almazan.es

Proveedor de Pliegos

→ Almazán

→ Sitio Web <http://www.almazan.es>

Proveedor de Información adicional

→ Almazán

→ Sitio Web <http://www.almazan.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/10/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Contacto

→ Teléfono 975300461

→ Fax 975310061

→ Correo Electrónico contacto@almazan.es

Contacto

→ Teléfono 975300461

→ Fax 975310061

→ Correo Electrónico contacto@almazan.es

Recepción de Ofertas

→ Almazán

→ Sitio Web <http://www.almazan.es>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Contacto

→ Teléfono 975300461

→

Fax 975310061

→ Correo Electrónico contacto@almazan.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/10/2023 a las 23:59

Otros eventos

apertura oferta criterios cuantificables automáticamente

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

→ apertura oferta criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Sala de Comisiones de la Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Tipo de Acto : Privado

Apertura oferta criterios juicio de valor (art. 159)

→ Apertura sobre administrativo

→ apertura documentación administrativa y juicios de valor

Lugar

→ Sala de Comisiones de la Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: dirección de obra, dirección de la ejecución y coordinación de seguridad y salud y documentación final de obra de las obras de "rehabilitación integral sostenible con mejora de eficiencia energética de la casa consistorial" del ayuntamiento de Almazán

→ Valor estimado del contrato 44.057,73 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 53.309,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 44.057,73 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/11/2023 a las 00:00 al 31/05/2024 a las 00:00

→ Observaciones: se trata de que la dirección de las obras vaya pareja a la propia ejecución

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Soria

→ Código de Subentidad Territorial ES417

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº1

→ (42200) Almazán España

Condiciones de Licitación

→ Especificar personal y cualificación Profesional(CCVV)

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante ley atribuciones profesionales

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - artículo 65 de la Ley de Contratos del Sector Público

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Técnica o Profesional. De conformidad con lo dispuesto en los artículos 74, 86 y 90 de la LCSP. Técnica o Profesional. De conformidad con lo dispuesto en los artículos 74, 86 y 90 de la LCSP. Se acreditará por la concurrencia de los siguientes medios: 1.- Servicios realizados, en el ámbito objeto del contrato dentro de los tres últimos años. Se acreditará por la presentación de certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público en la que se compruebe que uno de los técnicos del equipo (ARQUITECTO) ha llevado la dirección de obra de al menos una obra que incluya la REHABILITACIÓN INTEGRAL SOSTENIBLE CON MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA de un edificio, dentro de los tres últimos años con un PEM igual o mayor que el PEM de la obra que se licita ES DECIR un presupuesto de ejecución material de al menos 1.036.777,85 € **Umbral:** 1036777.85

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Titulación académica de las personas que vayan a desempeñar las labores de Directores de Obra, Dirección de Ejecución y Coordinador de Seguridad y Salud de las Obras, conforme a los medios personales exigidos a continuación, siendo válidos en relación a la labor a desempeñar los de Arquitecto y Arquitecto Técnico. Será válida la presentación de certificado de colegiación en el colegio profesional correspondiente

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por un importe igual o superior a 500.000,00 € de cobertura de responsabilidad civil. Este seguro cubrirá los posibles riesgos de daños personales y materiales en el ejercicio de la profesión **Umbral:** 500000
- Otros - De conformidad con lo dispuesto en los artículos 74, 86, y 87 de la LCSP

Preparación de oferta

- **Sobre** sobre a
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura oferta criterios juicio de valor (art. 159)
- **Descripción** Incluir documentación declaración responsable conforme al modelo que se incluye en la Plataforma y documento sobre el conocimiento del bien y conocimiento del proyecto

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** apertura oferta criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** oferta económica según modelo incluido en la Plataforma de Contratación incluyendo también los otros criterios para garantizar la calidad del servicio

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio más bajo
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 30
- Referidos a garantizar la calidad del servicio
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Aspectos de gestión medioambiental
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
- Conocimiento del bien
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 20
- Conocimiento del Proyecto
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 20

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

