



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2023000051/SERV/URB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-01-2024 a las 12:55 horas.



**Concurso de Proyectos para la redacción del proyecto de rehabilitación del edificio de viviendas número 26 del Barrio de San Cristóbal, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 127.929,3 EUR.

→ **Importe** 154.794,45 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 127.929,3 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Ver cláusula 11ª del PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **CUADRO CARACTERISTICAS.pdf**

→ **Proyecto\_1968.zip**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Concurso de proyectos

→ **Tipo de concurso** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Concurso de Proyectos para la redacción del proyecto de rehabilitación del edificio de viviendas número 26 del Barrio de San Cristóbal, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=YqfFngCZEcecCF8sV%2BqtYA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YqfFngCZEcecCF8sV%2BqtYA%3D%3D)

## Características del concurso de proyectos

→ **Se concederán premios:** No

→ **Los contratos de servicios subsiguientes al concurso se adjudicarán al ganador/es del concurso:** Sí

→ **Concurso restringido a una profesión concreta:** No

→ **La decisión del jurado es vinculante:** Sí

→ **Miembros del jurado seleccionados**

→ Ver cláusula 12.10.1 del PCAP "Composición del Jurado"

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Burgos**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=T1N5K6ye6y4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (09071) Burgos España  
→ ES412

### Contacto

→ Teléfono 947288820  
→ Correo Electrónico urbanismo@aytoburgos.es

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Burgos

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/02/2024 a las 13:00

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (09071) Burgos España

## Recepción de Ofertas

→ G. M. Urbanismo, Infraestructura y Vivienda

### Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR, 1  
→ (09003) BURGOS España

### Contacto

→ Teléfono 947288820  
→ Fax 947288820  
→ Correo Electrónico urbanismo@aytoburgos.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/02/2024 a las 13:00

## Otros eventos

### Archivo Electrónico o sobre 1

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Burgos

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (09071) Burgos España

### Lugar

→

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 29/02/2024 a las 10:00 horas
- Contendrá la documentación relativa a los aspectos conceptuales y técnicos de la propuesta. No deberá identificar al licitador. (Paneles y dossier)

Ayuntamiento de Burgos

#### Dirección Postal

- PLAZA MAYOR
- (09003) BURGOS España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Concurso de Proyectos para la redacción del proyecto de rehabilitación del edificio de viviendas número 26 del Barrio de San Cristóbal, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud

### → Descripción del procedimiento

Concurso de Proyectos para la redacción del proyecto de rehabilitación del edificio de viviendas número 26 del Barrio de San Cristóbal, dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud

→ Valor estimado del contrato 127.929,3 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 154.794,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 127.929,3 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Ver cláusula 11ª del PCAP

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver cláusula 13.4 del PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Cumplimiento de objetivos sociales

### Contratación verde

→ Adaptación al cambio climático

→ Prevención y control de la contaminación

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ 0

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

## Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Solicitud de participación.- Anexo I. Ver cláusula 12.6.1) del PCAP Declaración responsable que deberá cumplimentarse conforme al formulario normalizado del DOCUMENTO EUROPEO DE CONTRATACIÓN (DEUC). Anexo 14 Ver. 12.6.2) del PCAP En caso de concurrir varios empresarios agrupados en una unión temporal, COMPROMISO FORMAL DE UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS. Anexo 2. Ver cláusula 12.6.3). del PCAP Si el licitador fuere persona jurídica, DECLARACIÓN RESPONSABLE DE PERTENENCIA O NO A GRUPO DE EMPRESAS. Anexo 3. Ver cláusula 12.6.4). del PCAP En el caso de ser una empresa extranjera, deberá presentar declaración de sometimiento a la jurisdicción del los Juzgados y tribunales españoles de cualquier orden. Anexo 5. Ver cláusula 12.6.6) del PCAP. Designación de la persona física autorizada para recibir las notificaciones realizadas mediante comparecencia en la sede electrónica. Anexo 6. Ver cláusula 12.6.7) del PCAP. Declaración responsable del cumplimiento de las obligaciones sociales derivadas de las disposiciones vigentes. Anexo 13. Ver cláusula 12.6.11) del PCAP LOS ANEXOS INDICADOS SE INCLUIRÁN EN UN SOLO ARCHIVO PDF DEPENDIENDO DE LAS CARACTERÍSTICAS PROPIAS DE CADA LICITADOR

## Motivos de exclusión

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Según determinaciones recogidas en el PCAP  
→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Por ruptura del anonimato de la propuesta técnica

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Con el objeto de acreditar la solvencia técnica deberá cumplimentarse el ANEXO 12 MODELO DE DESIGNACIÓN DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - on el objeto de acreditar la solvencia económica deberá cumplimentarse el ANEXO 11 MODELO DE COMPROMISO VINCULANTE DE SUSCRIPCIÓN DEL SEGURO DE INDEMNIZACIÓN POR RIESGOS PROFESIONALES Y DE SU RENOVACIÓN O PRÓRROGA.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Archivo electrónico o sobre 2. Documentación administrativa  
→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa  
→ **Descripción** El contenido de este sobre esta definido en la cláusula 12.6 del PCAP

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Archivo electrónico o sobre 1: propuesta técnica  
→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor  
→ **Evento de Apertura** Archivo Electrónico o sobre 1  
→ **Descripción** El contenido del este sobre incluirá Por un lado los paneles.- Ver cláusula 12.5.a) del PCAP Por otro lado un dossier.- Ver cláusula 12.5.b) del PCAP LA DOCUMENTACIÓN APORTADA EN ESTE SOBRE NO DEBERÁ IDENTIFICAR AL LICITADOR. DEL MISMO MODO LA INCORPORACIÓN DEL SOBRE A LA PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN DEL SECTOR PÚBLICO SE REALIZARÁ DE MANERA ANÓNIMA SIGUIENDO LAS INDICACIONES DE LA GUIA PARA LICITADORES QUE PARTICIPAN EN CONCURSO DE PROYECTOS.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios de valoración de las propuestas  
→ **Subtipo Criterio** : Otros  
→ **Ponderación** : 100

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Burgos. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda**

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor s/n  
→ (09071) Burgos España

#### Contacto

→ Teléfono 947288820  
→ Correo Electrónico [urbanismo@aytoburgos.es](mailto:urbanismo@aytoburgos.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Ver cláusulas 1.2 y 20.2 del PCAP