



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022-0240**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-10-2022 a las 13:20 horas.



Asistencia técnica para las obras de reforma integral de la piscina, reforma de vestuarios y la adecuación de la accesibilidad a la zona en el Parador de Turismo de Guadalupe (Cáceres).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 54.000 EUR.

→ Importe 48.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Paradores de Turismo S.M.E., S.A. Madrid

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Documentacion AT piscina Guadalupe.zip](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hcnQCTrRp5aXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.parador.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MbvJ90740d8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta

→ (28003) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915166740

→ Fax 915166654

→ Correo Electrónico compras@parador.es

Proveedor de Pliegos

→ Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ José Abascal, 2-4, 6ª planta
→ (28003) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2
→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico sylvia.rodriguez@parador.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/11/2022 a las 14:00

Otros eventos

S00004625: Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ Oferta técnica o evaluable mediante juicio valor

Tipo de Acto : Privado

S00004625: Sobre A

→ Apertura sobre administrativo
→ Documentación administrativa

Tipo de Acto : Privado

Proveedor de Información adicional

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2
→ (28003) Madrid España

Lugar

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2
→ (28003) Madrid España

Lugar

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2
→ (28003) Madrid España

Objeto del Contrato: Asistencia técnica para las obras de reforma integral de la piscina, reforma de vestuarios y la adecuación de la accesibilidad a la zona en el Parador de Turismo de Guadalupe (Cáceres).

→ Valor estimado del contrato 54.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 48.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 40.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Paradores de Turismo S.M.E., S.A.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Condiciones de Licitación

→ 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Anexo V

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para acreditar la solvencia técnica el licitador deberá justificar mediante certificados, haber realizado y finalizado al menos dos trabajos en los tres últimos años, del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del presente contrato, en los que se especifiquen el objeto de los trabajos, fecha de realización y beneficiarios públicos o privados de los mismos e importe de honorarios iguales o superiores a 27.000,00 euros, cada uno. Los trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

→ Otros - Declaración responsable en la que se especifiquen detalladamente los datos del técnico redactor del proyecto y en su caso director de obra, que en todo caso contará con la titulación de arquitecto superior (se incluirá curriculum) y que será el único interlocutor con Paradores. Medios colaboradores: Indicar expresamente, mediante declaración responsable y siempre que sea necesario para la ejecución de los trabajos, los medios que, respecto a empresas de ingeniería o ingenieros, intervendrán en el proyecto y dirección de obra de instalaciones o estructuras.

→ Otros - Declaración responsable indicando que la empresa cuenta con una organización propia y estable, debidamente formada, y con medios, tanto materiales como personales, suficientes para el desarrollo de las tareas que constituyan el objeto del contrato, con la calidad requerida de acuerdo al Pliego de Condiciones de Contratación y al Pliego de

Prescripciones Técnicas que rigen la licitación y que el licitador cuenta con una clientela ajena a la propia de Paradores de Turismo de España S.M.E, S.A., (según modelo que figura como Anexo VI al presente Pliego de Condiciones de Contratación).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración relativa al volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, en función de la fecha de constitución o de inicio de actividades del licitador, y que deberá ser igual o superior a 80.000,00 euros al año.

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura S00004625: Sobre A
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura S00004625: Sobre B
- Descripción Oferta técnica o evaluable mediante juicio valor

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios técnicos evaluables mediante fórmula o puntuación directa
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30.6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30.6
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios técnicos evaluables mediante juicio de valor
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 29.4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 29.4

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Paradores de Turismo S.M.E., S.A.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.minetur.gob.es/es-es/procedimientosselectronicos/Paginas/detalle-procedimientos.aspx?IdProcedimiento=157>

Dirección Postal

→ Calle de José Abascal, 2

→ (28003) Madrid España

Contacto

→ Correo Electrónico sylvia.rodriguez@parador.es

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE