



Documento de Pliegos

Número de Expediente **4/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-06-2019 a las 13:10 horas.



Contrato patrimonial para la enajenación de 33 parcelas pertenecientes al PMS de Fuensalida

→ Valor estimado del contrato 1.452.794,22 EUR.

→ Importe 1.757.881 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.452.794,22 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XBmIFGgwRhZvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Nº de Lotes: 33

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 4

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 4

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Fuensalida**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.fuensalida.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c4t52Er0q7B7h85%2Fpmmfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Generalísimo, 1

→ (45510) Fuensalida España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925776013

→ Correo Electrónico secretaria@fuensalida.com

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Fuensalida

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/06/2019 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza del Generalísimo, 1
→ (45510) Fuensalida España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Fuensalida

Dirección Postal

→ Plaza del Generalísimo, 1
→ (45510) Fuensalida España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/06/2019 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Pleno del Ayuntamiento de Fuensalida

Dirección Postal

→ Plaza del Generalísimo, 1
→ (45510) Fuensalida España

Objeto del Contrato: Contrato patrimonial para la enajenación de 33 parcelas pertenecientes al PMS de Fuensalida

→ Valor estimado del contrato 1.452.794,22 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.757.881 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.452.794,22 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Lote 1: S.01.E parcela 39

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 46.383,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.333,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 68.18

→ Tipo de adquirente

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20.45

→ Tipo de vivienda

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11.36

Lote 2: S.01.E parcela 45

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 49.681,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.059,44 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 3: S.01.E parcela 46

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 47.056,17 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 38.889,4 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 4: S.02.E parcela 92

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 42.628,4 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 35.230,08 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 5: S.02.E parcela 93

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 36.331,94 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.026,4 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 6: S.02.E parcela 94

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 36.920 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.512,4 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 7: S.02.E parcela 95

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.409,33 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.916,8 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.798,46 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 31.238,4 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Lote 8: S.02.E parcela 96

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 9: S.02.E parcela 97

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 38.087,41 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 31.477,2 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 10: S.02.E parcela 98

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 38.276,17 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 31.633,2 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 11: S.02.E parcela 99

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 38.364,74 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 31.706,4 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 12: S.06.S parcela 2

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 39.703,13 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 32.812,5 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→

Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 68.18

→ Tipo de adquirente

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20.45

→ Tipo de vivienda

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11.36

Lote 13: S.06.S parcela 3

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.703,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.812,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 68.18

→ Tipo de adquirente

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20.45

→ Tipo de vivienda

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11.36

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.703,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 32.812,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 15: S.06.S parcela 41

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 39.703,13 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 32.812,5 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 16: S.03.S parcela 11.18

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 47.916,91 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 39.600,75 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 17: S.03.S parcela 11.17

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.389 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.900 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 18: S.03.S parcela 11.16

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.389 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.900 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45

- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 19: S.03.S parcela 11.15

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.389 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.900 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11.36

Lote 20: S.03.S parcela 11.14

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.389 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.900 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
 - Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11.36

Lote 21: S.03.S parcela 10.17

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 47.991,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.662,5 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 68.18

→ Tipo de adquirente

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20.45

→ Tipo de vivienda

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11.36

Lote 22: S.03.S parcela 10.14

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 37.019,95 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.595 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 68.18

→ Tipo de adquirente

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20.45

→ Tipo de vivienda

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 11.36

Lote 23: S.03.S parcela 10.13

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.019,95 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.595 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11.36

Lote 24: S.03.S parcela 10.12

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 37.019,95 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 30.595 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 11.36

Lote 25: S.03.S parcela 10.11

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Toledo
- Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
- Importe 37.019,95 EUR.
- Importe (sin impuestos) 30.595 EUR.
- Clasificación CPV
- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 26: S.03.S parcela 10.10

- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Toledo
- Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
- Importe 37.019,95 EUR.
- Importe (sin impuestos) 30.595 EUR.
- Clasificación CPV
- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 27: S.03.S parcela 10.9

- Lugar de ejecución
-

- Presupuesto base de licitación
- Importe 37.019,95 EUR.

País España
→ Subentidad Nacional Toledo
→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Importe (sin impuestos) 30.595 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 68.18
→ Tipo de adquirente
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 20.45
→ Tipo de vivienda
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 11.36

Lote 28: S.03.S parcela 10.8

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Toledo
→ Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 47.464 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 39.226,45 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 68.18
→ Tipo de adquirente
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 20.45
→ Tipo de vivienda
→ Subtipo Criterio : Otros
→ Ponderación : 11.36

Lote 29: S.05.S parcela 60

→ Lugar de ejecución
→ País España
→ Subentidad Nacional Toledo
→

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 228.879,24 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 189.156,4 EUR.
→

^ Código de Subentidad Territorial ES425

^ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 30: S.03.O parcela 26

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 54.440,56 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 44.992,2 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 31: S.03.O parcela 27

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Toledo
 - Código de Subentidad Territorial ES425

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 56.241,22 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 46.480,35 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 32: S.03.O parcela 28

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Toledo
- Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 42.632,78 EUR.
- Importe (sin impuestos) 35.233,7 EUR.

→ Clasificación CPV

- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 68.18
- Tipo de adquirente
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20.45
- Tipo de vivienda
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 11.36

Lote 33: S.01.O Golondrina Este parcela I-9

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Toledo
- Código de Subentidad Territorial ES425

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 252.888,06 EUR.
- Importe (sin impuestos) 208.998,4 EUR.

→ Clasificación CPV

- 70123000 - Venta de bienes raíces.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

- Porcentaje 3 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Declaración responsable

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 10
- N° Lote: 11
- N° Lote: 12
- N° Lote: 13
- N° Lote: 14
- N° Lote: 15
- N° Lote: 16
- N° Lote: 17
- N° Lote: 18
- N° Lote: 19
- N° Lote: 20
- N° Lote: 21
- N° Lote: 22

- N° Lote: 23
- N° Lote: 24
- N° Lote: 25
- N° Lote: 26
- N° Lote: 27
- N° Lote: 28
- N° Lote: 29
- N° Lote: 30
- N° Lote: 31
- N° Lote: 32
- N° Lote: 33
- **Descripción** Documentación acreditativa de cumplimiento de los requisitos previos

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B INDUSTRIAL
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 33
- **Descripción** Documentación acreditativa de criterios evaluables de forma automática (parcela industrial)

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B RESIDENCIAL
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- N° Lote: 9
- N° Lote: 10
- N° Lote: 11
- N° Lote: 12
- N° Lote: 13
- N° Lote: 14
- N° Lote: 15
- N° Lote: 16
- N° Lote: 17
- N° Lote: 18
- N° Lote: 19
- N° Lote: 20
- N° Lote: 21
- N° Lote: 22
- N° Lote: 23
- N° Lote: 24
- N° Lote: 25
- N° Lote: 26
- N° Lote: 27
- N° Lote: 28
- N° Lote: 29
- N° Lote: 30
- N° Lote: 31
- N° Lote: 32
-

Descripción Documentación acreditativa de criterios evaluables de forma automática.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000004106254 | UUID 2019-576364 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 06 Jun 2019 13:10:55:110 CEST N.Serie 98659168376073307539169934349481485841 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016