



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CS/2023/25**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-06-2023 a las 13:50 horas.



Redacción de proyecto básico para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela 6804307ul5060s0001kk sito en calle Caléndula de Ávila - PRTR-NG

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 48.420 EUR.

→ **Importe** 58.588,2 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 48.420 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Según PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Lugar de ejecución** ES41 Castilla y León Ávila

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[ANEXOS PLIEGO.zip](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=U4j6LC5tPZdrSd8H4b2soA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.somacyl.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=n9%2BIKFimiPgQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae

→ (47008) Valladolid España

Contacto

→ **Teléfono** +34 983362888

→ **Fax** +34 983360509

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/08/2023 a las 13:00

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/08/2023 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Dirección Postal

→ Cañada Real 306. Edificio Prae
→ (47008) Valladolid España

Objeto del Contrato: Redacción de proyecto básico para la construcción de viviendas colaborativas en régimen de legal protección, destinadas al alquiler social, principalmente para jóvenes, en la parcela 6804307u15060s0001kk sito en calle Caléndula de Ávila - PRTR-NG

→ Valor estimado del contrato 48.420 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.588,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.420 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Según PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Ávila

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Castilla y León

→ Código de Subentidad Territorial ES41

Dirección Postal

→ Según PCAP

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Según PCAP

→ Plazo

→ Descripción: Según PCAP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante según Pcap

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Según PCAP. Suficiente con aportar Declaración Responsable

→ Cifra anual de negocio - Según PCAP. Suficiente con presentar Declaración Responsable

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Declaración responsable y la oferta relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Oferta relativa a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Experiencia en redacción de proyectos del Arquitecto superior adscrito a la ejecución, por encima de la solvencia mínima exigida.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

→ Oferta económica global

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 49

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Anteproyecto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Next Generation EU

Subcontratación permitida

→ Según PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000011133039 | UUID 2023-839200 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 14 Jun 2023 13:50:07:401 CEST N.Serie
65142807776536609344341739329339013771 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020