



## Anuncio de licitación

Número de Expediente **7118M/2016**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-05-2017 a las 15:14 horas.



### Redacción del proyecto, dirección de las obras y coordinación en materia de seguridad y salud (primera fase), para la Rehabilitación de Grupo de Viviendas en Manzanas Residenciales Degradadas "Comunidad de Propietarios Urbanización Monte Areo"

→ Valor estimado del contrato 160.000 EUR.

→ Importe 186.340 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 154.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 90 Día(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES120 Asturias Gijón/Xixón

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=CMJPKLOBc6YQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CMJPKLOBc6YQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Gijón**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://contratacion.gijon.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bKhkbCz8mIU%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor s/n

→ (33201) Gijón España

→ ES120

#### Contacto

→ Teléfono 985181129

→ Fax 985181182

→ Correo Electrónico [contratacion@gijon.es](mailto:contratacion@gijon.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Registro General del Ayuntamiento de Gijón/Xixón

### Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Contratación y Compras del Ayuntamiento de Gijón/Xixón

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/07/2017 a las 14:00

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 5, Edificio Pelayo

→ (33201) Gijón/Xixón España

#### Dirección Postal

→ Cabrales, 2  
→ (33201) Gijón/Xixón España

### Dirección de Visita

→ Cabrales, 2  
→ (33201) Gijón/Xixón España

### Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono +34 985181129  
→ Fax +34 985181182  
→ Correo Electrónico contratacion@gijon.es

## Recepción de Ofertas

→ Registro General del Ayuntamiento de Gijón/Xixón

### Dirección Postal

→ Cabrales, 2  
→ (33201) Gijón/Xixón España

### Dirección de Visita

→ Cabrales, 2  
→ (33201) Gijón/Xixón España

### Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono +34 985181129  
→ Fax +34 985181182  
→ Correo Electrónico contratacion@gijon.es

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/07/2017 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobres ofertas económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ La fecha de la apertura del "Sobre C-Documentación sujeta a valoración con criterios objetivos" de los licitantes seleccionados, vendrá señalada en el Anuncio que al efecto se publique en la web municipal.

### Dirección de Visita

→ Plaza Mayor, 5, Edificio Pelayo  
→ (33201) Gijón/Xixón España

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Teléfono +34 985181129  
→ Fax +34 985181182  
→ Correo Electrónico contratacion@gijon.es

### Lugar

→ Sala de reuniones del Servicio de Contratación y Compras

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 5 - Edificio Pelayo, planta baja  
→ (33201) Gijón/Xixón España

## Otros eventos

## Apertura "Sobre A-Documentación Administrativa"

- Apertura sobre administrativa
- En la forma y condiciones establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Lugar

- Sala de reuniones del Servicio de Contratación y Compras

## Dirección Postal

- Plaza Mayor, 5 - Edificio Pelayo, planta baja
- (33201) Gijón/Xixón España

**Objeto del Contrato: Redacción del proyecto, dirección de las obras y coordinación en materia de seguridad y salud (primera fase), para la Rehabilitación de Grupo de Viviendas en Manzanas Residenciales Degradadas "Comunidad de Propietarios Urbanización Monte Areo"**

→ Valor estimado del contrato 160.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 186.340 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 154.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ Plazo de Ejecución

→ 90 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Gijón/Xixón

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Conforme a lo señalado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad estética general de la propuesta, con especial consideración a la inserción de la unidad del conjunto del barrio en su entorno

→ Ponderación : 30

→ Durabilidad de la solución propuesta, facilidad, ventajas y menor coste en su mantenimiento y conservación

→ Ponderación : 10

→ La supresión de barreras arquitectónicas se considera un requisito. El especial interés espacial de la propuesta y mayor adaptación a la singularidad de los edificios y sus usuarios

→ Ponderación : 10

→ Margen de mejora por encima del 30% mínimo estipulado de la eficiencia energética mediante la mayor adaptación posible a las prescripciones recogidas en el CTE-DB-HE 1, LIMITACIÓN DE DEMANDA ENERGÉTICA

→ Ponderación : 10

→ Solución planteada para resolver los tendederos en fachadas con ocultación de vistas

→ Ponderación : 10