



Anuncio de licitación

Número de Expediente **CON2022043**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-05-2022 a las 13:20 horas.



Concurso de proyectos de las obras de rehabilitación del edificio CHF FASE 2 del Plan Director del Ayuntamiento de León, con posterior procedimiento negociado sin publicidad con el ganador del concurso, del servicio consistente en la redacción del proyecto básico, de ejecución, la dirección de las obras y la coordinación de seguridad y salud.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 213.725 EUR.

→ **Importe** 258.607 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 213.725 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/06/2022 durante 2 Mes(es)

→ **Observaciones:** Ver Bases rectoras y fases posteriores determinadas.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Lugar de ejecución** ES413 León Complejo Deportivo Salvio Barrioluengo León

→ **Clasificación CPV**

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71220000 - Servicios de diseño arquitectónico.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n9UoRSyozqXnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=eZklaAKsTn8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Ordoño II, 10

→ (24001) León España

→ ES413

Contacto

→ **Correo Electrónico** mariadolores.diez@aytoleon.es

Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León
- Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 16/05/2022 a las 14:00

Dirección Postal

- Avda. Ordoño II, 10
- (24001) León España

Recepción de Ofertas

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León
- Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

Dirección Postal

- Avda. Ordoño II, 10
- (24001) León España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 16/05/2022 a las 14:00
- Observaciones: Ver anuncio fin licitación publicado en Perfil del Contratante.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/05/2022 a las 00:00 horas
- Ver convocatoria expresa en Perfil Contratante

Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de León
- Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

Dirección Postal

- Avda. Ordoño II, 10
- (24001) León España

Lugar

- Edificio Ordoño II nº 10

Dirección Postal

- Ordoño II nº 10
- (24001) León España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 29/04/2022

Objeto del Contrato: Concurso de proyectos de las obras de rehabilitación del edificio CHF FASE 2 del Plan Director del Ayuntamiento de León, con posterior procedimiento negociado sin publicidad con el ganador del concurso, del servicio consistente en la redacción del proyecto básico, de ejecución, la dirección de las obras y la coordinación de seguridad y salud.

→ Valor estimado del contrato 213.725 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 258.607 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 213.725 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71220000 - Servicios de diseño arquitectónico.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/06/2022 durante 2 Mes(es)

→ Observaciones: Ver Bases rectoras y fases posteriores determinadas.

→ Lugar de ejecución

→ Complejo Deportivo Salvio Barrioluengo

→ Subentidad Nacional León

→ Código de Subentidad Territorial ES413

Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10

→ (24001) León España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Ver Bases rectoras con siguientes fases.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

Requisitos de participación de los licitadores

→ Titulo habilitante Arquitecto o equivalente en otros países, homologado para ejercicio en España, ver Base 4.1 de las rectoras.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver apartado 4.1.2 de las Bases rectoras

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Ver apartado 4.1.1 de las Bases rectoras

Preparación de oferta

→ Sobre A

→

Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Modelos anexos a Bases convocatoria, ver Base 11.4 de las rectoras. Unico archivo PDF con Anexos I a V de Bases. Anónimo bajo LEMA

Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Unico archivo PDF anónimo bajo LEMA con documentación valorable.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ahorro energético
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- concepto arquitectónico
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- enfoque integral propuesta
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- innovación constructiva y tipológica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- oportunidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- solidez
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ Ayuntamiento de León

→

Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10
→ (24001) León España

Contacto

→ Correo Electrónico negociado.contratacion@aytoleon.es

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de León**

→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10
→ (24001) León España

Contacto

→ Correo Electrónico negociado.contratacion@aytoleon.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 04/07/2022 a las 00:00

Arbitraje

→ **Ayuntamiento de León**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.aytoleon.es/GDCarpetaCiudadano/PerfilContratante.do?action=verPublicaciones>

Dirección Postal

→ Ordoño II nº 10
→ (24001) León España

Contacto

→ Correo Electrónico negociado.contratacion@aytoleon.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Ayudas para rehabilitación de edificios titularidad pública

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No