



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **202024.1SER**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2020 a las 22:10 horas.



## Redacción de proyecto de ejecución de Centro Municipal de Innovación Tecnológica (HUB2)

- Valor estimado del contrato 50.283,23 EUR.
- Importe 60.842,7 EUR.
- Importe (sin impuestos) 50.283,23 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 3 Mes(es)

- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos
- Lugar de ejecución ES300 Madrid Las Rozas de Madrid Las Rozas de Madrid

- Clasificación CPV
  - 71410000 - Servicios de urbanismo.

- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=0HkzfdWSKy%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0HkzfdWSKy%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento Las Rozas**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.lasrozass.es>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OnI0obgp%2F6IQK2T EfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (28231) Las Rozas España
- ES300

### Contacto

- Teléfono 917579999
- Fax 916370304
- Correo Electrónico [fjimenez@lasrozass.es](mailto:fjimenez@lasrozass.es)

## Proveedor de Pliegos

- Plataforma de Contratación del Sector Público

## Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento Las Rozas

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/07/2020 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28231) Las Rozas España

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28231) Las Rozas España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/07/2020 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (28231) Las Rozas España

## Objeto del Contrato: Redacción de proyecto de ejecución de Centro Municipal de Innovación Tecnológica (HUB2)

→ Valor estimado del contrato 50.283,23 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 60.842,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 50.283,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Las Rozas de Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Aristóteles

→ (28231) Las Rozas de Madrid España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Requisito mínimo de solvencia: Se debe acreditar haber prestado servicios en cualquiera de los cinco últimos años del mismo tipo o naturaleza que corresponde al objeto del contrato (redacción de trabajos de redacción de proyectos de arquitectura) que, en cómputo anual acumulado en el año de mayor ejecución debe ser igual o superior al 70 % del presupuesto base de licitación. Modo de acreditación: Certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; si se trata de un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración responsable del empresario, debiendo justificar, en todo caso, suficientemente al órgano de contratación la causa que motiva la imposibilidad de acreditarlo por otro medio

→ Técnicos o unidades técnicas - Requisitos mínimos de solvencia: a) Titulado Superior habilitado por la Ley 38/1999, para la redacción del proyecto: Con una experiencia mínima de 3 años. b) Topógrafo: Con una experiencia mínima de 3 años.

c)Especialista en cálculo de estructuras: Con una experiencia mínima de 3 años. d)Especialista en instalaciones: Con una experiencia mínima de 3 años.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Requisitos mínimos de solvencia: Se debe acreditar disponer de seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, con una cobertura equivalente al importe del presupuesto base de licitación acompañado de compromiso de renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de cobertura durante toda la vigencia del contrato. Este requisito se entenderá cumplido por el licitador que incluya en su oferta un compromiso vinculante de suscripción del seguro en caso de resultar adjudicatario. Medio de acreditación: Se deberá aportar certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes, riesgos asegurados y fecha de vencimiento del seguro, junto al documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro de tal modo que se mantenga su vigencia durante la ejecución del contrato. Importe mínimo para cada lote: El triple del presupuesto base de licitación correspondiente al contrato.

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Especialización acreditada del técnico que vaya a redactar y suscribir el proyecto, en la redacción de proyectos de construcción, rehabilitación o reforma de edificios destinados a usos administrativos vinculados a la promoción de la actividad económica y/o la investigación, el desarrollo tecnológico o la innovación en los últimos 15 años

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 45

→ Mayor experiencia, sobre la exigida como criterio mínimo de solvencia del técnico que vaya a redactar y firmar el proyecto, en la redacción de proyectos de construcción de edificios destinados a pública concurrencia, en los últimos 15 años

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 35

→ Se aceptará factura electrónica